



ПОТРЕБИТЕЛЬСКОЕ
ОБЩЕСТВО ВЗАИМНОГО СТРАХОВАНИЯ
ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ
ЗАСТРОЙЩИКОВ

ПОЛИС

СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ
ЗАСТРОЙЩИКА ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ ИЛИ НЕНАДЛЕЖАЩЕЕ
ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ПЕРЕДАЧЕ ЖИЛОГО
ПОМЕЩЕНИЯ ПО ДОГОВОРУ УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ
СТРОИТЕЛЬСТВЕ

№ _____



ПОЛИС СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗАСТРОЙЩИКА ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ ИЛИ НЕНАДЛЕЖАЩЕЕ ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ПЕРЕДАЧЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПО ДОГОВОРУ УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ

№ _____ Дата « _____ » _____ 20 ____ г.
Выдан Некоммерческой организацией «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (далее Страховщик)
ООО Инвестиционная компания "Восточные ворота" _____ (далее Страхователь).

Настоящий полис страхования является договором страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве (далее Полис или Договор страхования), заключенным между Страховщиком и Страхователем на основании Правил взаимного страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве Страховщика (далее Правила страхования) в действующей на момент выдачи настоящего Полиса редакции.

Объект страхования: имущественные интересы Страхователя, связанные с риском наступления его ответственности перед участником долевого строительства (Выгодоприобретателем) в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве

№ _____ от « _____ » _____ 20 ____ г. (далее ДУДС).

Выгодоприобретатель (-ли):

Объект долевого строительства: жилое помещение, подлежащее передаче по ДУДС, и характеристики которого указаны в ДУДС.

Страховой случай: неисполнение или ненадлежащее исполнение застройщиком обязательств по передаче жилого помещения по ДУДС, подтвержденные одним из следующих документов:

- 1) вступившим в законную силу решением суда об обращении взыскания на предмет залога в соответствии со ст.14 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;
- 2) решением арбитражного суда о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также выпиской из реестра требований кредиторов о размере, составе и об очередности удовлетворения требований.

Страховая сумма _____ (сумма цифрами и прописью)

Страховая премия _____ (сумма цифрами и прописью)

уплачивается _____
путем перечисления денежных средств на расчетный счет Страховщика.

Договор страхования вступает в силу со дня государственной регистрации ДУДС при условии уплаты Страхователем страховой премии и действует до « _____ » _____ 20 ____ г.

Иные условия:

Выгодоприобретатель сохраняет право на получение страхового возмещения по страховому случаю, наступившему в течение двух лет по истечении предусмотренного ДУДС срока передачи ему жилого помещения.

Страховщик обязан направлять конкурсному управляющему информацию о размере произведенной Выгодоприобретателю выплаты страхового возмещения. Условия, содержащиеся в Правилах страхования, и не включенные в текст настоящего Полиса, являются обязательными для Страхователя (Выгодоприобретателя). В случае расхождения условий, предусмотренных настоящим Полисом, и условий, предусмотренных Правилами страхования, преимущественную силу имеют положения настоящего Полиса.

Страхователь с Правилами страхования ознакомлен и один экземпляр получил.

СТРАХОВАТЕЛЬ

ООО Инвестиционная компания "Восточные ворота"

Место нахождения: 690091, Россия, Приморский край, Владивосток г.,
Океанский пр-кт, д. 10А, оф. 210

ОГРН 1032502276971

ИНН 2540099020 КПП 253601001

р/сч 40702810850260103630 в ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК

ПАО СБЕРБАНК Г. ХАБАРОВСК

к/сч 3010181060000000608 БИК 040813608

Исполнительный директор



Лезебной А.Н. (подпись) (Фамилия, И.О.)

МП 

ВЛАДИВОСТОК

СТРАХОВЩИК

Некоммерческая организация "Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков"

Место нахождения: 111024, Москва г, Аванаторная ул. д.10, корп.2

ОГРН 1137799018367

ИНН 770381069 КПП 775001001

р/сч 40703810694000005576 в БАНК ГТБ (АО) Г.

МОСКВА

30101810200000000823 БИК 044525823

Руководитель управления по страхованию (по доверенности)



Жукова Ю.Н. (подпись) (Фамилия, И.О.)

МП 

МОСКВА