

## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

На строительство жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный дом 1.6 по адресу:  
Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.

№ п/п		Содержание
1. Информация о Застройщике		
1.1.	Фирменное наименование (наименование)	Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционная компания «Восточные ворота»
	Место нахождения	690091, г. Владивосток, Океанский пр-т, 10 А, офис 210
	Режим работы	понедельник – пятница с 8.00 до 17.00, обед 12.00-13.00 Выходные: суббота, воскресенье
1.2.	Государственная регистрация	Дата регистрации: 26.11.2003 года Наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы России по Фрунзенскому р-ну г. Владивостока Документ-основание: Свидетельство о государственной регистрации юридического лица (бланк серия 25 № 002534307 от 26.11.2003г.) ОГРН 1032502276971

ИНН 2540099020

КПП 2536010011.3. Учредители (участники) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления юридического лица  
Фирменное наименование (наименование) юридического лица — учредителя (участника); или ФИО физического лица — учредителя (участника) Процент голосов, которым обладает учредитель (участник) в органе управления  
Буленок Иван Иванович 85% Лозебной Александр Николаевич 10% Кузнецова Лидия Васильевна 5%

1.4. Проекты строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации Место нахождения объекта недвижимости Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией Фактический срок ввода в эксплуатацию  
г. Находка, ул. Рыбацкая, д 17А (1ая блок-секция) III кв. 2012 г.

III кв. 2012г.г. Владивосток, ул. Героев Варяга, д 2В; г. Владивосток, ул. Черняховского, д 3Б, д 3Вг. Большой Камень, ул. Приморского Комсомола, д 29А;

г. Находка, ул. Рыбацкая, д 17В (2ая блок-секция);

с. Михайловка, квартал №2, дом № 1

II кв. 2013г.

IV кв. 2013г.

III кв. 2013г.

III кв. 2013г.

II кв. 2013г.

IV кв. 2013г.

III кв. 2013г.

III кв. 2013г.

г. Владивосток, ул. Черняховского, д 7, д5В;г. Артем, ул. Фрунзе, д 8/1;г.

Большой Камень, ул. Приморского Комсомола, д 29 (3 блок-секция);г. Находка,  
ул. Рыбацкая, д.17В (3я блок-секция);

пос. Кировский, Кировского р-на, ул. Комсомольская, д 29, ПГТ Кировский

IV кв. 2014г.IV кв. 2014г.IV кв. 2014г.III кв. 2014г.

IV кв. 2014г.

IV кв. 2014г.IV кв. 2014г.IV кв. 2014г.III кв. 2014г.

IV кв. 2014г.

1.5.Вид лицензируемой деятельности. Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Номер лицензии№0114.05-2011-2540099020-С-134 от 07.04.2015г.Срок действия лицензии. Без ограничения срока. Орган, выдавший лицензию. Основание выдачи Свидетельства: решение Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Альянс строителей Приморья», Протокол

№224 от 07.04.2015г.1.6.Финансовый результат текущего года 4520000 руб.Размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации 147922 тыс. руб.Размер дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации 170892 тыс. руб.2. Информация о проекте строительства 22.1.Цель проекта строительства. Строительство многоквартирного дома со встроенными помещения общественного назначения.Этапы и сроки реализации проекта строительства. Три этапа строительства.Начало – 3 квартал 2014 года.Окончание – 4 квартал 2017 года.Результат государственной экспертизы проектной документации. Положительное заключение негосударственной экспертизы № 2-1-1-0041-14 от 13.05.2014г.2.2.Разрешение на строительство№ RU25304000-129/2014 от 18.08.2014 года выдано Администрацией г. Владивостока, срок действия до 18.12.2017 г.2.3.Права застройщика на земельный участок. Договор аренды № 2 от 27.12.2011 г.Собственник земельного участка. Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края. Кадастровый номер земельного участка25/00-11-87534Площадь земельного участка 37139 м2.Элементы благоустройства. Проектом предусмотрено строительство детских площадок, хозяйственные площадки, для сушки белья, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятия физкультурой, площадка для мусорных контейнеров, а также площадки для парковки автомобилей. Предусмотрены следующие мероприятия по озеленению: свободная посадка деревьев и кустарников, устройство посевов многолетней травы.2.4.Местоположение строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта

недвижимости. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами земельного участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 200м от ориентира по направлению на восток. Участок 3 очереди строительства расположен в северной части отведенного участка. Граничит с восточной стороны с охранной зоной ВЛ 110 кВ. Описание строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости. Дом расположен в северной части земельного участка. К проектируемому зданию предполагается заезд с южной стороны участка, с существующей улицы Черняховского. Входы в жилую часть здания запроектированы с северной стороны, входы в офисные помещения обособлены с южной стороны. В 4 блок-секции предусмотрен сквозной проезд. Для жильцов дома предусмотрена автомобильная стоянка.

2.5. Количество в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости)

Проектируемый жилой дом – шестисекционный. Секции объединены попарно и разделены температурными швами. Блок-секции 1-2 – 20-этажные, в том числе – два цокольных этажа, технический этаж и 17 жилых. Блок-секции 3-4 – переменной этажности, от 19 до 20 этажей. Блок-секция 3 — два цокольных этажа, 17 жилых, технический чердак.

Блок-секция 4 – 19-этажная, в т.ч. – один цокольный этаж, технический чердак и 17 жилых этажей.

Блок-секции 5-6 – 19-этажные, в т.ч. – один цокольный, технический чердак и 17 жилых этажей.

Количество квартир в доме 509 квартир, в том числе 1-комнатные – 305, 2-комнатные – 43, 3-комнатные – 161.

Все квартиры выполняются в свободной планировке.

Общая площадь квартир (с учетом лоджий) – 32686,24 м<sup>2</sup>.

Площадь квартир 1-2 блок-секции от 47,63 до 89,22 м<sup>2</sup>

Площадь квартир 3-4 блок-секции от 52,53 до 111,5 м<sup>2</sup>

Общая площадь квартир 5-6 блок-секции 5268,10

Описание технических характеристик указанных самостоятельных частей.

Кол-во комнат. Кол-во квартир 13052433161 2.6.Функциональное назначение нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым)

объектом недвижимости является многоквартирный дом. Офисные помещения (1780 м<sup>2</sup>).2.7.Состав общего имущества в многоквартирном доме и (или) ином

объекте недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения

разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого

строительства. В соответствии со ст. 36 Жилищного кодекса РФ собственникам помещений в многоквартирном доме принадлежат на праве общей долевой

собственности помещения — крыльца, тамбуры, лестничные площадки, щиты электрические поэтажные с квартирными счетчиками учета электроэнергии, электрощитовая, система электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, нежилые помещения технического подполья в части обслуживания электрощитовой, электрическая разводка, светильники в подъездах, на лестничных площадках, техническом подполье, крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции.

2.8. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости. 1-2 блок-секции – октябрь 2015 года 3-4 блок-секции – декабрь 2016 года 5-6 блок-секции – декабрь 2017 года. Орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в эксплуатацию.

Представители:- Инспекция регионального строительного надзора и контроля в области долевого строительства Приморского края;- Управление архитектуры и градостроительства г. Владивостока- Иные государственные органы и организации, установленные нормативными документами.

2.9. Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства. Повышение цен на материалы и работы, девальвация национальной валюты, изменение действующего законодательства в области строительства и права собственности, гибель или повреждение объекта строительства. Меры по добровольному страхованию застройщиком возможных финансовых и прочих рисков при осуществлении проекта строительства. Меры по добровольному

страхованию строительных рисков предприняты (Полис № 1415GL 0006 от 23/01/2015г. Страховщик ОАО «СОГАЗ»).2.9.1.Планируемая стоимость строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости 1500000000 рублей.2.10.Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков)ООО «МастерСтрой-ДВ», ООО «Инженерно-строительная компания», ООО «Дозор», ООО «Электросервис», ООО «Оптио-Строй» и др.2.11.Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору. Залог в порядке, предусмотренном статьями 13 — 15 Федерального закона от 30.12.2004 №214-ФЗ;Страхование гражданской ответственности застройщика в порядке, предусмотренном статьей 15.2 Федерального закона №214-ФЗ (Некоммерческая организация «Общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»).2.12.Иные договора и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоровДоговор займа.

*Исполнительный директор ООО ИК «Восточные ворота» Лозебной А.Н.*

*В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ*



*на строительство жилого дома со встроенными помещениями  
общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный  
дом 1.6*

*по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.*

*Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации и изложить  
его в следующей редакции:*

<p>2.1 1.</p>	<p><i>Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору</i></p>	<p><i>1. 1. Залог в порядке, предусмотренном статьями 13 — 15 Федерального закона от 30.12.2004 №214-ФЗ;</i></p> <p><i>2. 2. Страхование гражданской ответственности застройщика в порядке, предусмотренном статьей 15.2 Федерального закона №214-ФЗ (Некоммерческая организация «Общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»).</i></p> <p><i>Адрес: 111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 10, корп. 2.</i></p> <p><i>ИНН 7722401371.</i></p> <p><i>Государственный регистрационный номер 1137799018367.</i></p>
-------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		1. 3. Договор страхования ДС-25/22943/11-2015 г. от 23.11.2015 г. Многоквартирный дом 1.6 (1 этап — блок-секции 1,2) кв. 100
--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Дата опубликования «23» ноября 2015 г.

Исполнительный директор

ООО ИК «Восточные ворота» Лозебной А.Н.

*ИЗМЕНЕНИЯ (от 04.12.2015)*

*В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ*

*на строительство жилого дома со встроенными помещениями  
общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный  
дом 1.6*

*по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.*

*Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации и изложить  
его в следующей редакции:*

<p>2.1 1.</p>	<p>Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 1. Залог в порядке, предусмотренном статьями 13 — 15 Федерального закона от 30.12.2004 №214-ФЗ;</li> <li>2. 2. Страхование гражданской ответственности застройщика в порядке, предусмотренном статьей 15.2 Федерального закона №214-ФЗ (Некоммерческая организация «Общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»).</li> </ol> <p>Адрес: 111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 10, корп. 2.</p> <p>ИНН 7722401371.</p> <p>Государственный регистрационный номер 1137799018367.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 3. Договор страхования ДС-25/22943/11-2015 г. от 23.11.2015 г. Многоквартирный дом 1.6 (1 этап — блок-секции 1,2) кв. 100.</li> <li>2. 4. Договор страхования ДС-25/24938/12-2015 от 03.12.2015 г. Многоквартирный дом 1.6 (2 этап-блок-секции 3,4)» кв. 174.</li> <li>3. 5. Договор страхования ДС-25/24933/12-2015 от 03.12.2015 г. Многоквартирный дом 1.6 (2 этап-блок-секции 3,4)» кв. 310.</li> <li>4. 6. Договор страхования ДС-25/25739/12-2015 от 04.12.2015 г. Многоквартирный дом 1.6 (2 этап-блок-секции 3,4)» кв. 214.</li> </ol>
-------------------	---------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

--	--	--

*Дата опубликования «04» декабря 2015 г.*

*Исполнительный директор*

*ООО ИК «Восточные ворота» Лозебной А.Н.*

*ИЗМЕНЕНИЯ (от 15.12.2015)*

*В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ*

*на строительство жилого дома со встроенными помещениями  
общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный  
дом 1.6*

*по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.*

*Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации и изложить  
его в следующей редакции:*

<p>2.1</p> <p>1.</p>	<p>Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 1. Залог в порядке, предусмотренном статьями 13 — 15 Федерального закона от 30.12.2004 №214-ФЗ;</li> <li>2. 2. Страхование гражданской ответственности застройщика в порядке, предусмотренном статьей 15.2 Федерального закона №214-ФЗ (Некоммерческая организация «Общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»).</li> </ol> <p>Адрес: 111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 10, корп. 2.</p> <p>ИНН 7722401371.</p> <p>Государственный регистрационный номер 1137799018367.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 3. Договор страхования ДС-25/22943/11-2015 г. от 23.11.2015 г. Многоквартирный дом 1.6 (1 этап — блок-секции 1,2) кв. 100.</li> <li>2. 4. Договор страхования ДС-25/24938/12-2015 от 03.12.2015 г. Многоквартирный дом 1.6 (2 этап-блок-секции 3,4)» кв. 174.</li> <li>3. 5. Договор страхования ДС-25/24933/12-2015 от 03.12.2015 г. Многоквартирный дом 1.6 (2 этап-блок-секции 3,4)» кв. 310.</li> <li>4. 6. Договор страхования ДС-25/25739/12-2015 от 04.12.2015 г. Многоквартирный дом 1.6 (2 этап-блок-секции 3,4)» кв. 214.</li> </ol>
----------------------	---------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>5. 7. Договор страхования ДС-25/30429/01-2016 от 15.12.2015 г. Многоквартирный дом 1.6 (1 этап-блок-секции 1,2)» кв. 104.</p>
--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

*Дата опубликования «15» декабря 2015 г.*

*Исполнительный директор*

*ООО ИК «Восточные ворота» Лозебной А.Н.*

*ИЗМЕНЕНИЯ (от 22.01.2016)*

*В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ*

*на строительство жилого дома со встроенными помещениями  
общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный  
дом 1.6*

*по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.*

*Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации и изложить  
его в следующей редакции:*

2.11.	<i>Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору</i>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. <i>Залог в порядке, предусмотренном статьями 13 — 15 Федерального закона от 30.12.2004 №214-ФЗ;</i></li><li>2. <i>Страхование гражданской ответственности застройщика в порядке, предусмотренном статьей 15.2 Федерального закона №214-ФЗ (Некоммерческая организация «Общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»).</i></li></ol> <p><i>Адрес: 111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 10, корп. 2.</i></p> <p><i>ИНН 7722401371.</i></p> <p><i>Государственный регистрационный номер 1137799018367.</i></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. <i>Договор страхования ДС-25/22943/11-2015 г. от 23.11.2015 г.</i> <i>Многоквартирный дом 1.6 (1 этап — блок-секции 1,2) кв. 100.</i></li><li>2. <i>Договор страхования ДС-25/24938/12-2015 от</i></li></ol>
-------	---------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>03.12.2015 г.  Многоквартирный дом 1.6 (2  этап-блок-секции 3,4)» кв. 174.</p> <p>3. Договор страхования  ДС-25/24933/12-2015 от  03.12.2015 г.  Многоквартирный дом 1.6 (2  этап-блок-секции 3,4)» кв. 310.</p> <p>4. Договор страхования  ДС-25/25739/12-2015 от  04.12.2015 г.  Многоквартирный дом 1.6 (2  этап-блок-секции 3,4)» кв. 214.</p> <p>5. Договор страхования  ДС-25/30429/01-2016 от  15.12.2015 г.  Многоквартирный дом 1.6 (1  этап-блок-секции 1,2)» кв. 104.</p> <p>6. Договор страхования  ДС-25/32180/01-2016 от  22.01.2016 г.  Многоквартирный дом 1.6 (1  этап-блок-секции 1,2)» кв. 50.</p>
--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Дата опубликования «22» января 2016 г.

Исполнительный директор



ООО ИК «Восточные ворота» Лозебной А.Н.

*ИЗМЕНЕНИЯ (от 28.01.2016)*

*В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ*

*на строительство жилого дома со встроенными помещениями  
общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный  
дом 1.6*

*по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.*

*Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации и изложить  
его в следующей редакции:*

<p>2.11.</p>	<p><i>Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору</i></p>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. <i>Залог в порядке, предусмотренном статьями 13 — 15 Федерального закона от 30.12.2004 №214-ФЗ;</i></li><li>2. <i>Страхование гражданской ответственности застройщика в порядке, предусмотренном статьей 15.2 Федерального закона №214-ФЗ (Некоммерческая организация «Общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»).</i></li></ol> <p><i>Адрес: 111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 10, корп. 2.</i></p> <p><i>ИНН 7722401371.</i></p> <p><i>Государственный регистрационный номер 1137799018367.</i></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. <i>Договор страхования ДС-25/22943/11-2015 г. от 23.11.2015 г.</i> <i>Многоквартирный дом 1.6 (1 этап — блок-секции 1,2) кв. 100.</i></li><li>2. <i>Договор страхования ДС-25/24938/12-2015 от</i></li></ol>
--------------	----------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>03.12.2015 г. Многоквартирный дом 1.6 (2 этап-блок-секции 3,4)» кв. 174.</p> <p>3. Договор страхования ДС-25/24933/12-2015 от 03.12.2015 г. Многоквартирный дом 1.6 (2 этап-блок-секции 3,4)» кв. 310.</p> <p>4. Договор страхования ДС-25/25739/12-2015 от 04.12.2015 г. Многоквартирный дом 1.6 (2 этап-блок-секции 3,4)» кв. 214.</p> <p>5. Договор страхования ДС-25/30429/01-2016 от 15.12.2015 г. Многоквартирный дом 1.6 (1 этап-блок-секции 1,2)» кв. 104.</p> <p>6. Договор страхования ДС-25/32180/01-2016 от 22.01.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (1 этап-блок-секции 1,2)» кв. 50.</p> <p>7. Договор страхования ДС-25/34196/02-2016 от 28.01.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (3 этап-блок-секции 5,6)» кв. 371.</p>
--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

--	--	--

*Дата опубликования «28» января 2016 г.*

*Исполнительный директор*

*ООО ИК «Восточные ворота» Лозебной А.Н.*

*ИЗМЕНЕНИЯ (от 02.02.2016)*

*В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ*

*на строительство жилого дома со встроенными помещениями  
общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный  
дом 1.6*

*по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.*

*Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации и изложить  
его в следующей редакции:*

<p>2.11.</p>	<p><i>Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору</i></p>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. <i>Залог в порядке, предусмотренном статьями 13 — 15 Федерального закона от 30.12.2004 №214-ФЗ;</i></li><li>2. <i>Страхование гражданской ответственности застройщика в порядке, предусмотренном статьей 15.2 Федерального закона №214-ФЗ (Некоммерческая организация «Общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»).</i></li></ol> <p><i>Адрес: 111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 10, корп. 2.</i></p> <p><i>ИНН 7722401371.</i></p> <p><i>Государственный регистрационный номер 1137799018367.</i></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. <i>Договор страхования ДС-25/22943/11-2015 г. от 23.11.2015 г.</i> <i>Многоквартирный дом 1.6 (1 этап — блок-секции 1,2) кв. 100.</i></li><li>2. <i>Договор страхования ДС-25/24938/12-2015 от</i></li></ol>
--------------	----------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>03.12.2015 г. Многоквартирный дом 1.6 (2 этап-блок-секции 3,4)» кв. 174.</p> <p>3. Договор страхования ДС-25/24933/12-2015 от 03.12.2015 г. Многоквартирный дом 1.6 (2 этап-блок-секции 3,4)» кв. 310.</p> <p>4. Договор страхования ДС-25/25739/12-2015 от 04.12.2015 г. Многоквартирный дом 1.6 (2 этап-блок-секции 3,4)» кв. 214.</p> <p>5. Договор страхования ДС-25/30429/01-2016 от 15.12.2015 г. Многоквартирный дом 1.6 (1 этап-блок-секции 1,2)» кв. 104.</p> <p>6. Договор страхования ДС-25/32180/01-2016 от 22.01.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (1 этап-блок-секции 1,2)» кв. 50.</p> <p>7. Договор страхования ДС-25/34196/02-2016 от 28.01.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (3 этап-блок-секции 5,6)» кв. 371.</p> <p>8. Договор страхования ДС-25/34215/02-2016 от 02.02.2016 г.</p>
--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		Многоквартирный дом 1.6 (1 этап-блок-секции 1,2)» кв. 79.
--	--	-----------------------------------------------------------

Дата опубликования «02» февраля 2016 г.

Исполнительный директор

ООО ИК «Восточные ворота» Лозебной А.Н.

### ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

(Новая редакция от 24.02.2016)

на строительство жилого дома со встроенными помещениями  
общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный  
дом 1.6

по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3

№ п/п		Содержание	
1. Информация о Застройщике			
1.1	Фирменное наименован ие	Общество с ограниченной ответственностью	

	<i>(наименование)</i>	<i>Инвестиционная компания «Восточные ворота»</i>	
	<i>Место нахождения</i>	<i>690091, г. Владивосток, Океанский пр-т, 10 А, офис 210</i>	
	<i>Режим работы</i>	<i>понедельник – пятница с 8.00 до 17.00, обед 12.00-13.00</i>  <i>Выходные: суббота, воскресенье</i>	
1.2	<i>Государственная регистрация</i>	<i>Дата регистрации: 26.11.2003 года</i>  <i>Наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы России по Фрунзенскому р-ну г. Владивостока</i>  <i>Документ-основание: Свидетельство о государственной регистрации</i>	



		<p><i>юридического лица (бланк серия 25 № 002534307 от 26.11.2003г.)</i></p> <p><i>ОГРН 1032502276971</i></p> <p><i>ИНН 2540099020</i></p> <p><i>КПП 253601001</i></p>		
1.3	<p><i>Учредители (участники) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления юридического лица</i></p>	<p><i>Фирменное наименование (наименование)</i></p> <p><i>юридического лица — учредителя (участника);</i></p> <p><i>или</i></p> <p><i>ФИО физического лица — учредителя (участника)</i></p>	<p><i>Процент голосов, которым обладает учредитель (участник) в органе управления</i></p>	
		<p><i>Буленок Иван Иванович</i></p>	<p><i>85%</i></p>	

		Лозебной Александр Николаевич		10%	
		Кузнецова Лидия Васильевна		5%	
1.4	Проекты строительс тва многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимос ти, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшеству ющих опубликован ию проектной	Место нахожд ения объек та недвиж имост и	Срок ввода в эксплуат ацию в соответ ствии с проектн ой докумен тацией <sup>[2]</sup>  <sup>1</sup>	Факт ическ ий срок ввода в экспл уатац ию	
		г. Находк а, ул. Рыбац кая, д 17А (1ая блок-с екция)	III кв. 2012 г.	III кв. 2012г.	

	<i>декларации</i> <u>1</u>	<i>г. Владив осток, ул. Героев Варяга , д 2В;  г. Владив осток, ул. Чернях овског о, д 3Б, д 3В  г. Больш ой Камен ь, ул. Примо рского Комсо мола, д 29А;</i>	<i>II кв. 2013г.  IV кв. 2013г.  III кв. 2013г.  III кв. 2013г.</i>	<i>II кв. 2013г.  IV кв. 2013г.  III кв. 2013г.  III кв. 2013г.</i>	
--	-------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

		<p>г. Находк а, ул. Рыбац кая, д 17В (2ая блок-с екция);</p> <p>с. Михай ловка, кварт ал №2, дом № 1</p>			
--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

		г. Владив осток, ул. Чернях овског о, д 7, д5В;	IV кв. 2014г.	IV кв. 2014г.	
		г. Артем , ул. Фрунзе , д 8/1;	IV кв. 2014г.	IV кв. 2014г.	
		г. Больш ой Камен ь, ул. Примо рского Комсо мола, д 29 (3 блок-с екция);	III кв. 2014г.	III кв. 2014г.	

		<p>г. Находк а, ул. Рыбац кая, д.17В (3я блок-с екция);</p> <p>пос. Кировс кий, Кировс кого р-на, ул. Комсо мольск ая, д 29, ПГТ Кировс кий</p>	<p>IV кв. 2014г.</p>	<p>IV кв. 2014г.</p>	
--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------	--------------------------	--

		г. Больш ой Камен ь, ул. Примо рского Комсо мола, д 29 (1-2 блок-с екция);	III кв. 2015г.	III кв. 2015г.	
		г. Владив осток, ул. Чернях овског о, д. 9 (1ая-2а я блок-с екция)	IV кв. 20015	IV кв. 20015	
1.5	Вид лицензируе мой	Свидетельство о допуске к определённом виду или видам работ, которые			

	деятельнос ти[3]	оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	Номер лицензии	№0114.05-2011-254009902 0-С-134 от 07.04.2015г.	
	Срок действия лицензии	Без ограничения срока	
	Орган, выдавший лицензию	Основание выдачи Свидетельства: решение Совета Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Альянс строителей Приморья», Протокол №224 от 07.04.2015г.	
1.6	Финансовый результат текущего года	31 622 000 руб.	



	<i>Размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации</i>	<i>176 041 000 руб.</i>	
	<i>Размер дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации</i>	<i>137 609 000 руб.</i>	
<i>2. Информация о проекте строительства</i>			
<i>22.1.</i>	<i>Цель проекта строительства</i>	<i>Строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями общественного назначения.</i>	

	<p><i>Этапы и сроки реализации проекта строительства</i></p>	<p><i>Три этапа строительства.</i></p> <p><i>Начало – 3 квартал 2014 года.</i></p> <p><i>Окончание – 4 квартал 2017 года.</i></p>	
	<p><i>Результат государственной экспертизы проектной документации [4]</i></p>	<p><i>Положительное заключение негосударственной экспертизы № 2-1-1-0041-14 от 13.05.2014г.</i></p>	
2.2	<p><i>Разрешение на строительство</i></p>	<p><i>№ RU25304000-129/2014 от 18.08.2014 года выдано Администрацией г. Владивостока, срок действия до 18.12.2017 г.</i></p>	
2.3	<p><i>Права застройщика на земельный участок</i></p>	<p><i>Договор аренды № 2 от 27.12.2011 г.</i></p>	

<i>Собственник земельного участка</i> <a href="#">[5]</a>	<i>Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края</i>	
<i>Кадастровый номер земельного участка</i>	<i>25:28:010036:128</i>	
<i>Площадь земельного участка</i>	<i>37139 м2.</i>	
<i>Элементы благоустройства</i>	<i>Проектом предусмотрено строительство детских площадок, хозяйственные площадки, для сушки белья, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятия физкультурой, площадка для мусорных контейнеров, а также площадки для парковки автомобилей. Предусмотрены следующие мероприятия по озеленению: свободная посадка деревьев и</i>	

		<p>кустарников, устройство посевов многолетней травы.</p>	
2.4	<p>Местоположение строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>	<p>Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный дом 1.6 по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.</p> <p>Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами земельного участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 200 м от ориентира по направлению на восток.</p> <p>Участок 3 очереди строительства</p>	

		<p><i>расположен в северной части отведенного участка. Граничит с восточной стороны с охранной зоной ВЛ 110 кВ.</i></p>	
	<p><i>Описание строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</i></p>	<p><i>Дом расположен в северной части земельного участка. К проектируемому зданию предполагается заезд с южной стороны участка, с существующей улицы Черняховского.</i></p> <p><i>Входы в жилую часть здания запроектированы с северной стороны, входы в офисные помещения обособлены с южной стороны.</i></p> <p><i>В 4 блок-секции предусмотрен сквозной проезд.</i></p> <p><i>Для жильцов дома предусмотрена автомобильная стоянка.</i></p>	

<p>2.5</p>	<p>Количество в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельноных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости)</p>	<p>Проектируемый жилой дом – шестисекционный. Секции объединены попарно и разделены температурными швами.</p> <p>Блок-секции 1-2 – 20-этажные, в том числе – два цокольных этажа, технический этаж и 17 жилых.</p> <p>Блок-секции 3-4 – переменной этажности, от 19 до 20 этажей..</p> <p>Блок-секция 3 — два цокольных этажа, 17 жилых, технический чердак.</p> <p>Блок-секция 4 – 19-этажная, в т.ч. – один цокольный этаж, технический чердак и 17 жилых этажей.</p> <p>Блок-секции 5-6 – 19-этажные, в т.ч. – один цокольный, технический чердак и 17 жилых этажей.</p>	
------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	<p><i>Площадь квартир 1-2 блок-секции составляет 10633,77 м2.</i></p> <p><i>Площадь квартир 3-4 блок-секции составляет 11442,72 м2.</i></p> <p><i>Площадь квартир 5-6 блок-секции составляет 10609,75 м2.</i></p> <p><i>Общая площадь здания – 48801 м2.</i></p> <p><i>Общая площадь помещений общественного значения (офисы) — 1780 м2.</i></p> <p><i>Площадь техподполья – 3492,97 м2.</i></p> <p><i>Площадь технического чердака – 2597,26 м2.</i></p> <p><i>1 этап – блок-секция 1-2:</i></p> <p><i>— общая площадь 16217 м2;</i></p> <p><i>— общая площадь помещений</i></p>	
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	<p><i>общественного значения</i> 1032 м2;</p> <p>— <i>площадь квартир</i> 10633,77;</p> <p>— <i>количество квартир –</i> 170 шт., в том числе 1-комнатные – 102, 2-комнатные – 20, 3-комнатные – 48;</p> <p>— <i>площадь техподполья</i> -1610,08 м2;</p> <p>— <i>площадь технического чердака –</i> 848,02 м2.</p> <p>2 этап – <i>блок-секция 3-4:</i></p> <p>— <i>общая площадь</i> 16632 м2;</p> <p>— <i>общая площадь помещений общественного значения</i> 465 м2;</p> <p>— <i>площадь квартир</i> 11442,72;</p> <p>— <i>количество квартир –</i> 169 шт., в том числе 1-комнатные – 100,</p>	
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--



	<p>2-комнатные – 4, 3-комнатные – 65;</p> <p>— площадь техподполья -1077,96 м2;</p> <p>— площадь технического чердака – 901,28 м2;</p> <p>3 этап – блок-секция 5-6:</p> <p>— общая площадь 15952 м2;</p> <p>— общая площадь помещений общественного значения 283 м2;</p> <p>— площадь квартир 10609,75 м2;</p> <p>— количество квартир – 170 шт., в том числе 1-комнатные – 103, 2-комнатные – 19, 3-комнатные – 48;</p> <p>— площадь техподполья – 804,93 м2;</p> <p>— площадь технического чердака – 847,96 м2;</p>	
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	<p><i>Количество квартир в доме 509 квартир, в том числе 1-комнатные – 305, 2-комнатные – 43, 3-комнатные – 161.</i></p> <p><i>Все квартиры выполняются в свободной планировке.</i></p> <p><i>Общая площадь квартир (с учетом лоджий) – 32686,24 м2.</i></p> <p><i>1 этап – блок-секция 1-2:</i></p> <p><i>— количество квартир – 170 шт., в том числе 1-комнатные – 102, 2-комнатные – 20, 3-комнатные – 48.</i></p> <p><i>Площадь квартир 1-2 блок-секции.</i></p> <p><i>1-я блок-секция 1-комнатные — всего 51 квартира:</i></p> <p><i>Площадь 55,44 – 17 квартир.</i></p>	
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	<p><i>Площадь 58,95 – 17 квартир.</i></p> <p><i>Площадь 55,14 – 17 квартир.</i></p> <p><i>2-я блок секция 1-комнатные – всего 51 квартира:</i></p> <p><i>Площадь 48,06 – 17 квартир.</i></p> <p><i>Площадь 58,46 – 17 квартир.</i></p> <p><i>Площадь 47,63 – 17 квартир.</i></p> <p><i>Всего в 1-2 блок-секции 1-х квартир 102.</i></p> <p><i>1-я блок-секция 2-комнатные — всего 18 квартир:</i></p> <p><i>Площадь 77,46 – 17 квартир.</i></p> <p><i>Площадь 84,78 – 1 квартира.</i></p>	
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	<p><i>2-я блок секция 2-комнатные – всего 2 квартиры:</i></p> <p><i>Площадь 84,74 – 1 квартира</i></p> <p><i>Площадь 89,22 – 1 квартира.</i></p> <p><i>Всего в 1-2 блок-секции 2-х квартир 20.</i></p> <p><i>1-я блок-секция 3-комнатные — всего 16 квартир:</i></p> <p><i>Площадь 84,78 – 16 квартир.</i></p> <p><i>2-я блок секция 3-комнатные – всего 32 квартиры:</i></p> <p><i>Площадь 84,74 – 16 квартир.</i></p> <p><i>Площадь 89,22 – 16 квартир.</i></p> <p><i>Всего в 1-2 блок-секции 3-х квартир 48.</i></p>	
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	<p><i>Площадь помещения общественного значения 1032 м2, количество офисов -1.</i></p> <p><i>2 этап – блок-секция 3-4:  — количество квартир – 169 шт., в том числе 1-комнатные – 100, 2-комнатные – 4, 3-комнатные – 65;</i></p> <p><i>Площадь квартир 3-4 блок-секции.</i></p> <p><i>3-я блок-секция 1- комнатные — всего 51 квартира:</i></p> <p><i>Площадь 53,77 – 17 квартир.</i></p> <p><i>Площадь 65,33 – 17 квартир.</i></p> <p><i>Площадь 52,70 – 17 квартир.</i></p>	
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	<p><i>4-я блок секция 1-комнатные – всего 49 квартир:</i></p> <p><i>Площадь 52,53 – 17 квартир.</i></p> <p><i>Площадь 65,51 – 16 квартир.</i></p> <p><i>Площадь 54,25 – 16 квартир.</i></p> <p><i>Всего в 3-4 блок-секции 1-х квартир 100.</i></p> <p><i>3-я блок-секция 2-комнатные — всего 1 квартира:</i></p> <p><i>Площадь 91,63 – 1 квартира.</i></p> <p><i>4-я блок секция 2-комнатные – всего 3 квартиры:</i></p> <p><i>Площадь 96,59 – 1 квартира</i></p> <p><i>Площадь 97,07 – 1 квартира.</i></p>	
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	<p><i>Площадь 99,12 – 1 квартира.</i></p> <p><i>Всего в 3-4 блок-секции 2-х квартир 4.</i></p> <p><i>3-я блок-секция 3-комнатные — всего 33 квартиры:</i></p> <p><i>Площадь 96,53 – 17 квартир.</i></p> <p><i>Площадь 111,5 – 16 квартир.</i></p> <p><i>4-я блок секция 3-комнатные – всего 32 квартиры:</i></p> <p><i>Площадь 111,5 – 16 квартир.</i></p> <p><i>Площадь 96,59 – 16 квартир.</i></p> <p><i>Всего в 3-4 блок-секции 3-х квартир 65.</i></p> <p><i>Площадь помещения общественного значения 465 м2, количество офисов -1.</i></p>	
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

*3 этап – блок-секция 5-6:*

*— количество квартир –  
170 шт., в том числе  
1-комнатные – 103,  
2-комнатные – 19,  
3-комнатные – 48.*

*Площадь квартир 5-6  
блок-секции.*

*5-я блок-секция 1-  
комнатные — всего 51  
квартира:*

*Площадь 52,18 – 17  
квартир.*

*Площадь 65,45 – 16  
квартир.*

*Площадь 52,24 – 16  
квартир.*

*Площадь 52,04 –  
1квартира.*

*Площадь 65,37 – 1  
квартира.*



	<p><i>6-я блок секция 1-комнатные – всего 52 квартиры:</i></p> <p><i>Площадь 60,81 – 16 квартир.</i></p> <p><i>Площадь 67,18 – 16 квартир.</i></p> <p><i>Площадь 62,49 – 16 квартир.</i></p> <p><i>Площадь 61,16 – 1 квартира.</i></p> <p><i>Площадь 66,71 – 1 квартира.</i></p> <p><i>Площадь 62,51 – 1 квартира.</i></p> <p><i>Площадь 70,36 – 1 квартира.</i></p> <p><i>Всего в 5-6 блок-секции 1-х квартир 103.</i></p> <p><i>5-я блок-секция 2-комнатные — всего 2 квартиры:</i></p>	
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	<p><i>Площадь 89,77 – 1 квартира.</i></p> <p><i>Площадь 73,48 – 1 квартира.</i></p> <p><i>6-я блок секция 2-комнатные – всего 17 квартир:</i></p> <p><i>Площадь 85,99 – 16 квартир.</i></p> <p><i>Площадь 85,46 – 1 квартира.</i></p> <p><i>Всего в 5-6 блок-секции 2-х квартир 19.</i></p> <p><i>5-я блок-секция 3-комнатные — всего 32 квартиры:</i></p> <p><i>Площадь 93,39 – 16 квартир.</i></p> <p><i>Площадь 89,77 – 16 квартир.</i></p> <p><i>6-я блок секция 3-комнатные – всего 16 квартир:</i></p>	
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	<p><i>Площадь 90,19 – 16 квартир.</i></p> <p><i>Всего в 5-6 блок-секции 3-х квартир 48.</i></p> <p><i>Площадь помещения общественного значения 283 м2, количество офисов -1.</i></p>		
<p><i>Описание технически х характеристик указанных самостоятельных частей</i></p>	<i>Кол-во комнат</i>	<i>Кол-во квартир</i>	
	1	305	
	2	43	
	3	161	

2.6	<p>Функциональное назначение нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом</p>	<p>Встроенные помещения общественного назначения (офисы)- (1780 м2).</p> <p>1 этап – блок-секция 1-2: общая площадь помещений общественного значения 1032 м2, количество офисов -1.</p> <p>2 этап – блок-секция 3-4: общая площадь помещений общественного значения 465 м2, количество офисов -1.</p> <p>3 этап – блок-секция 5-6: общая площадь помещений общественного значения 283 м2, количество офисов -1.</p>	
-----	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

2.7	<p>Состав общего имущества в многокварт ирном доме и (или) ином объекте недвижимос ти, которое будет находиться в общей долевой собственно сти участников  долевого строительс тва после получения разрешения на ввод в эксплуатац ию указанных объектов недвижимос ти и передачи</p>	<p>В соответствии со ст. 36 Жилищного кодекса РФ собственникам помещений в многоквартирном доме принадлежат на праве общей долевой собственности помещения — крыльца, тамбуры, лестничные площадки, щиты электрические  поэтажные с квартирными счетчиками учета электроэнергии, электрощитовая, система электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, нежилые помещения технического подполья в части обслуживания электрощитовой, электрическая разводка, светильники в подъездах, на лестничных площадках, техническом подполье, крыши,</p>	
-----	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	<p>объектов долевого строительства участникам долевого строительства</p>	<p>ограждающие несущие и ненесущие конструкции.</p>	
2.8	<p>Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>	<p>1-2 блок-секции – февраль 2016 года</p> <p>3-4 блок-секции – декабрь 2016 года</p> <p>5-6 блок-секции – декабрь 2017 года</p>	

<p>Орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в эксплуатацию</p>	<p><i>Представители:</i></p> <p>— <i>Инспекция регионального строительного надзора и контроля в области долевого строительства Приморского края;</i></p> <p>— <i>Управление архитектуры и градостроительства г. Владивостока</i></p> <p>— <i>Иные государственные органы и организации, установленные нормативными документами.</i></p>	
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

<p>22. 9.</p>	<p><i>Возможные финансовые и прочие риски при осуществле нии проекта строительс тва</i></p>	<p><i>Повышение цен на материалы и работы, девальвация национальной валюты, изменение действующего законодательства в области строительства и права  собственности, гибель или повреждение объекта строительства.</i></p>	
	<p><i>Меры по добровольн ому страховани ю застройщик ом возможных финансовых и прочих рисков при осуществле нии проекта строительс тва</i></p>	<p><i>Меры по добровольному страхованию строительных рисков предприняты (Полис № 1415GL 0006 от 23/01/2015г. Страховщик ОАО «СОГАЗ»).</i></p>	



<p>2.9 .1.</p>	<p>Планируема я стоимость строительс тва (создания) многокварт ирного дома и (или) инога объекта недвижимос ти</p>	<p>1500000000 рублей.</p>	
<p>2.1 0.</p>	<p>Перечень организаций , осуществля ющих основные строитель но-монтажн ые и другие работы (подрядчико в)</p>	<p>ООО «Мастерстрой-ДВ», ООО «Инженерно-строительна я компания», ООО «Дозор», ООО «Электросервис», ООО «Оптио-Строй» и др.</p>	

<p>2.1 1.</p>	<p>Способ обеспечения исполнения обязательс тв застройщик а по договору</p>	<p>1. Залог в порядке, предусмотренном статьями 13 — 15 Федерального закона от 30.12.2004 №214-ФЗ.</p> <p>2. Страхование гражданской ответственности застройщика в порядке, предусмотренном статьей 15.2 Федерального закона №214-ФЗ Некоммерческая организация «Общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков».</p> <p>Адрес: 111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 10, корп. 2.</p> <p>ИНН 7722401371.</p>	
-------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

*Государственный  
регистрационный*

*номер 1137799018367.*

- 1. Договор  
страхования  
ДС-25/22943/11-201  
5 г. от 23.11.2015 г.  
Многоквартирный  
дом 1.6 (1  
этап-блок-секции  
1,2)» кв. 100.*
- 2. Договор  
страхования  
ДС-25/24938/12-201  
5 от 03.12.2015 г.  
Многоквартирный  
дом 1.6 (2  
этап-блок-секции  
3,4)» кв. 174.*
- 3. Договор  
страхования  
ДС-25/24933/12-201  
5 от 03.12.2015 г.  
Многоквартирный  
дом 1.6 (2  
этап-блок-секции  
3,4)» кв. 310.*
- 4. Договор  
страхования  
ДС-25/25739/12-201*

		<p>5 от 04.12.2015 г. Многоквартирный дом 1.6 (2 этап-блок-секции 3,4)» кв. 214.</p> <p>5. Договор страхования ДС-25/30429/01-201 6 от 15.12.2015 г. Многоквартирный дом 1.6 (1 этап-блок-секции 1,2)» кв. 104.</p> <p>6. Договор страхования ДС-25/32180/01-201 6 от 22.01.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (1 этап-блок-секции 1,2)» кв. 50.</p> <p>7. Договор страхования ДС-25/34196/02-201 6 от 28.01.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (3 этап-блок-секции 5,6)» кв. 371.</p> <p>8. Договор страхования</p>	
--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

		<p><i>ДС-25/34215/02-2016 от 02.02.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (1 этап-блок-секции 1,2)» кв. 79.</i></p> <p>9. <i>Договор страхования ДС-25/40086/03-2016 от 20.02.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (2 этап-блок-секции 3,4)» кв. 253</i></p>	
2.1	<p><i>Иные договора и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартир</i></p>	<p><i>Инвестиционные договора.</i></p>	

	<p><i>ирного дома и (или) иного объекта недвижимос ти, за исключение м привлечени я денежных средств на основании договоров</i></p>						

*Дата опубликования «24» февраля 2016 г.*

*Исполнительный директор*

*ООО ИК «Восточные ворота» Лозебной А.Н.*

*ИЗМЕНЕНИЯ (от 25.02.2016)*

*В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ*

*на строительство жилого дома со встроенными помещениями  
общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный  
дом 1.6*

*по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.*

*Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации добавив п.  
12 следующего содержания:*

<i>2.11.</i>	<i>Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору</i>	<i>12. Договор страхования ДС-25/39436/03-2016 от 25.02.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (3 этап-блок-секции 5,6), кв. 508.</i>
--------------	-----------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

*Дата опубликования «25» февраля 2016 г.*

*Исполнительный директор*

*ООО ИК «Восточные ворота» Лозебной А.Н.*

*ИЗМЕНЕНИЯ (от 17.03.2016)*

*В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ*

*на строительство жилого дома со встроенными помещениями  
общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный  
дом 1.6*

по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.

Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации добавив пункты 13, 14, 15, 16, 17 следующего содержания:

2.11.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Договор страхования ДС-25/41032/03-2016 от 14.03.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (2 этап-блок-секции 3,4), кв. 315.</li><li>2. Договор страхования ДС-25/41475/03-2016 от 17.03.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (2 этап-блок-секции 3,4), кв. 231.</li><li>3. Договор страхования ДС-25/41417/03-2016 от 17.03.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (2 этап-блок-секции 3,4), кв. 236.</li><li>4. Договор страхования ДС-25/41224/03-2016 от 17.03.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (2 этап-блок-секции 3,4), кв. 251.</li><li>5. Договор страхования ДС-25/41219/03-2016 от 17.03.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (2 этап-блок-секции 3,4), кв. 320.</li></ol>
-------	--------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



Дата опубликования «25» марта 2016 г.

Исполнительный директор

ООО ИК «Восточные ворота» Лозебной А.Н.

*ИЗМЕНЕНИЯ (от 18.03.2016)*

*В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ*

*на строительство жилого дома со встроенными помещениями  
общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный  
дом 1.6*

*по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.*

*Внести изменения в пункт 1.6 Раздела 1 Проектной декларации изложив его  
в следующей редакции:*

1.6.	<i>Финансовый результат текущего года</i>	<i>40 122 000 руб.</i>
	<i>Размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации</i>	<i>145 931 000 руб.</i>

	<p><i>Размер дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации</i></p>	<p>130 372 000 руб.</p>
--	-------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------

*Дата опубликования «28» марта 2016 г.*

*Исполнительный директор*

*ООО ИК «Восточные ворота» Лозебной А.Н.*

*ИЗМЕНЕНИЯ (от 23.03.2016)*

*В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ*

*на строительство жилого дома со встроенными помещениями  
общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный  
дом 1.6*

*по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.*

*Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации добавив  
пункты 18, 19 следующего содержания:*

<p>2.11.</p>	<p><i>Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору</i></p>	<p>1. <i>Договор страхования ДС-25/41729/03-2016 от 18.03.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (2 этап-блок-секции 3,4), кв. 241.</i></p>
--------------	----------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>2. Договор страхования ДС-25/42207/03-2016 от 22.03.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (2 этап-блок-секции 3,4), кв. 310.</p>
--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Дата опубликования «01» апреля 2016 г.

Исполнительный директор

ООО ИК «Восточные ворота» Лозебной А.Н.

*ИЗМЕНЕНИЯ (от 29.03.2016)*

*В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ*

*на строительство жилого дома со встроенными помещениями  
общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный  
дом 1.6*

*по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.*

*Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации добавив  
пункт 20 следующего содержания:*

2.11.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	<p>3. Договор страхования ДС-25/42206/03-2016 от 24.03.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (2 этап-блок-секции 3,4), кв. 305.</p>
-------	--------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

--	--	--

Дата опубликования «04» апреля 2016 г.

Исполнительный директор

ООО ИК «Восточные ворота» Лозебной А.Н.

*ИЗМЕНЕНИЯ (от 08.04.2016)*

*В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ*

*на строительство жилого дома со встроенными помещениями*

*общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный*

*дом 1.6*

*по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.*

*Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации добавив пункты 21, 22, 23 следующего содержания:*

<p>2.1 1.</p>	<p>Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору</p>	<p>1. Договор страхования ДС-25/44806/04-2016 от 06.04.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (2 этап-блок-секции 5,6), кв. 431.</p> <p>2. Договор страхования ДС-25/44817/04-2016 от 06.04.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (2 этап-блок-секции 5,6), кв. 403.</p>
-------------------	---------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>3. Договор страхования  ДС-25/44827/04-2016 от 06.04.2016  г. Многоквартирный дом 1.6 (2  этап-блок-секции 5,6), кв. 351.</p>
--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Дата опубликования «18» апреля 2016 г.

Исполнительный директор

ООО ИК «Восточные ворота» Лозебной А.Н.

*ИЗМЕНЕНИЯ (от 15.04.2016)*

*В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ*

*на строительство жилого дома со встроенными помещениями  
общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный  
дом 1.6*

*по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.*

*Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации добавив  
пункты 24, 25 следующего содержания:*

2.11.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	<p>1. Договор страхования  ДС-25/44908/04-2016 от 12.04.2016  г. Многоквартирный дом 1.6  (блок-секция 4), кв. 314.</p>
-------	--------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>2. Договор страхования  ДС-25/44925/04-2016 от 12.04.2016  г. Многоквартирный дом 1.6  (блок-секция 3), кв. 186</p>
--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Дата опубликования «25» апреля 2016 г.

Исполнительный директор

ООО ИК «Восточные ворота» Лозебной А.Н.

*ИЗМЕНЕНИЯ (от 20.04.2016)*

*В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ*

*на строительство жилого дома со встроенными помещениями  
общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный  
дом 1.6*

*по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.*

*Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации изложив  
пункты 19, 20 в следующей редакции:*

2.11.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	<p>19. Договор страхования  ДС-25/45547/04-2016 от 15.04.2016  г. Многоквартирный дом 1.6  (блок-секция 4), кв. 310.</p>
-------	--------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		20. Договор страхования ДС-25/45548/04-2016 от 15.04.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 4), кв. 305.
--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Дата опубликования «29» апреля 2016 г.

Исполнительный директор

ООО ИК «Восточные ворота» Лозебной А.Н.

*ИЗМЕНЕНИЯ (от 28.04.2016)*

*В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ*

*на строительство жилого дома со встроенными помещениями  
общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный  
дом 1.6*

*по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.*

*Внести изменения в пункт 1.6 Раздела 1 Проектной декларации изложив его  
в следующей редакции:*

1.6.	Финансовый результат текущего года	833 000 руб.
------	---------------------------------------	--------------

<i>Размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации</i>	<i>201 720 000 руб.</i>
<i>Размер дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации</i>	<i>122 230 000руб.</i>

*Дата опубликования «10» мая 2016 г.*

*Исполнительный директор*

*ООО ИК «Восточные ворота» Лозебной А.Н.*

*ИЗМЕНЕНИЯ (от 16.05.2016)*

*В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ*

*на строительство жилого дома со встроенными помещениями*

*общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный*

*дом 1.6*

*по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.*

*Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации дополнив*

*пункты 26, 27 следующего содержания:*



2.11.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	<p>26. Договор страхования ДС-25/48580/05-2016 от 12.05.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 4), кв. 290;</p> <p>27. Договор страхования ДС-25/50041/05-2016 от 16.05.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 5), кв. 382;</p>
-------	--------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Дата опубликования «26» мая 2016 г.

Исполнительный директор

ООО ИК «Восточные ворота» Лозебной А.Н.

*ИЗМЕНЕНИЯ (от 24.05.2016)*

*В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ*

*на строительство жилого дома со встроенными помещениями*

*общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный  
дом 1.6*

*по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.*

*Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации дополнив  
пункты 28, 29 следующего содержания:*

2.11.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	<p>1. Договор страхования ДС-25/50059/05-2016 от 20.05.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 4), кв. 300;</p> <p>2. Договор страхования ДС-25/51711/05-2016 от 16.05.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 6), кв. 440</p>
-------	--------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Дата опубликования «02» июня 2016 г.

Исполнительный директор

ООО ИК «Восточные ворота» Лозебной А.Н.

*ИЗМЕНЕНИЯ (от 30.05.2016)*

*В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ*

*на строительство жилого дома со встроенными помещениями*

*общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный дом 1.6*

*по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.*

*Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации дополнив пункт 30 следующего содержания:*

2.11.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	30. Договор страхования ДС-25/52582/06-2016 от 27.05.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 4), кв. 328;
-------	--------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

*Дата опубликования «10» июня 2016 г.*

*Исполнительный директор*

*ООО ИК «Восточные ворота» Лозебной А.Н.*

*ИЗМЕНЕНИЯ (от 01.06.2016)*

*В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ*

*на строительство жилого дома со встроенными помещениями  
общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный  
дом 1.6*

*по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.*

*Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации дополнив  
пунктом 31 следующего содержания:*

2.11.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	1. Договор страхования ДС-25/52657/06-2016 от 31.05.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 4), кв. 334;
-------	--------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Дата опубликования «10» июня 2016 г.

Исполнительный директор

ООО ИК «Восточные ворота» Лозебной А.Н.

*ИЗМЕНЕНИЯ (от 06.06.2016)*

*В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ*

*на строительство жилого дома со встроенными помещениями  
общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный  
дом 1.6*

*по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.*

*Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации дополнив  
пункты 32, 33, 34 следующего содержания:*

2.11.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	<p>2. Договор страхования ДС-25/52613/06-2016 от 02.06.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 6), кв. 450;</p> <p>3. Договор страхования ДС-25/52651/06-2016 от 02.06.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 6), кв. 467;</p> <p>4. Договор страхования ДС-25/52672/06-2016 от 02.06.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 6), кв. 430;</p>
-------	--------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Дата опубликования «16» июня 2016 г.

Исполнительный директор

ООО ИК «Восточные ворота» Лозебной А.Н.

ИЗМЕНЕНИЯ (от 14.06.2016)

В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на строительство жилого дома со встроенными помещениями

общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный

дом 1.6

по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.

*Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации дополнив пунктом 35 следующего содержания:*

2.11.	<i>Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору</i>	<i>5. Договор страхования ДС-25/53617/06-2016 от 09.06.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 3), кв. 221.</i>
-------	---------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

*Дата опубликования «24» июня 2016 г.*

*Исполнительный директор*

*ООО ИК «Восточные ворота» Лозебной А.Н.*

*ИЗМЕНЕНИЯ (от 24.06.2016)*

*В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ*

*на строительство жилого дома со встроенными помещениями  
общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный  
дом 1.6*

*по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.*

*Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации дополнив пунктом 36 следующего содержания:*

2.11.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	36. Договор страхования ДС-25/57694/07-2016 от 23.06.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 5), кв. 416.
-------	--------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

*Дата опубликования «04» июля 2016 г.*

*Исполнительный директор*

*ООО ИК «Восточные ворота» Лозебной А.Н.*

*ИЗМЕНЕНИЯ (от 01.07.2016)*

*В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ*

*на строительство жилого дома со встроенными помещениями*

*общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный*

*дом 1.6*

*по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.*

*Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации дополнив пунктом 37 следующего содержания:*

2.11.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	37. Договор страхования ДС-25/57760/07-2016 от 29.06.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 5), кв. 363.
-------	--------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Дата опубликования «11» июля 2016 г.

Исполнительный директор

ООО ИК «Восточные ворота» Лозебной А.Н.

ИЗМЕНЕНИЯ (от 01.08.2016)

В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на строительство жилого дома со встроенными помещениями

общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный дом 1.6

по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.

Внести изменения в пункт 1.4 Раздела 1 Проектной декларации дополнив его текстом следующего содержания:

1.4.	Проекты строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов	Место нахождения объекта	Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с	Фактически срок ввода в
------	-------------------------------------------------------------------	--------------------------	--------------------------------------------	-------------------------



<i>недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</i>	<i>недвижимос ти</i>	<i>проектной документаци ей</i>	<i>эксплуатац ию</i>
	<i>г. Находка, пр-т. Северный, д. 23</i>	<i>июль 2016 г.</i>	<i>июль 2016 г.</i>

*Внести изменения в пункт 1.6 Раздела 1 Проектной декларации изложив его в следующей редакции:*

1.6.	<i>Финансовый результат текущего года</i>	<i>777 тыс. руб.</i>
	<i>Размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации</i>	<i>426 965 тыс. руб.</i>
	<i>Размер дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации</i>	<i>155 395 тыс. руб.</i>

*Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации дополнив пунктами 38, 39, 40, 41 следующего содержания:*

<p>2.11.</p>	<p><i>Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору</i></p>	<p>38. <i>Договор страхования ДС-25/62734/08-2016 от 29.07.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 4), кв. 294;</i></p> <p>39. <i>Договор страхования ДС-25/62694/08-2016 от 01.08.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 3), кв. 226;</i></p> <p>40. <i>Договор страхования ДС-25/62705/08-2016 от 01.08.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 3), кв. 171;</i></p> <p>41. <i>Договор страхования ДС-25/62764/08-2016 от 01.08.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 6), кв. 480.</i></p>
--------------	----------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

*Дата опубликования «09» августа 2016 г.*

*Генеральный директор*

*ООО ИК «Восточные ворота» Буленок И.И.*

ИЗМЕНЕНИЯ (от 12.08.2016)

В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на строительство жилого дома со встроенными помещениями  
общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный  
дом 1.6

по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.

Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации дополнив  
пунктами 42, 43 следующего содержания:

2.11.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	1. Договор страхования ДС-25/62739/08-2016 от 10.08.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 4), кв. 295; 2. Договор страхования ДС-25/62746/08-2016 от 12.08.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 4), кв. 284.
-------	--------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Дата опубликования «18» августа 2016 г.

Исполнительный директор

ООО ИК «Восточные ворота» Лозебной А.Н.

ИЗМЕНЕНИЯ (от 17.08.2016)

В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

*на строительство жилого дома со встроенными помещениями  
общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный  
дом 1.6*

*по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.*

*Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации дополнив  
пунктом 44 следующего содержания:*

2.11.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	1. Договор страхования ДС-25/67190/08-16 от 15.08.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 4), кв. 285.
-------	--------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------

*Дата опубликования «24» августа 2016 г.*

*Исполнительный директор*

*ООО ИК «Восточные ворота» Лозебной А.Н.*

*ИЗМЕНЕНИЯ (от 08.09.2016)*

*В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ*

*на строительство жилого дома со встроенными помещениями  
общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный  
дом 1.6*

*по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.*

*Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации дополнив пунктом 45 следующего содержания:*

<i>2.11.</i>	<i>Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору</i>	<i>1. Договор страхования ДС-25/71528/09-16 от 06.09.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 5), кв. 358.</i>
--------------	---------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

*Дата опубликования «15» сентября 2016 г.*

*Исполнительный директор*

*ООО ИК «Восточные ворота» Лозебной А.Н.*

*ИЗМЕНЕНИЯ (от 14.09.2016)*

*В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ*

*на строительство жилого дома со встроенными помещениями*

*общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный*

*дом 1.6*

*по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.*

*Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации дополнив п.*

*46, 47, 48 следующего содержания:*

2.11.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Договор страхования ДС-25/70960/09-16 от 12.09.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 6), кв. 437;</li> <li>2. Договор страхования ДС-25/70981/09-16 от 12.09.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 4), кв. 284;</li> <li>3. Договор страхования ДС-25/71546/09-16 от 12.09.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 5), кв. 381;</li> </ol>
-------	--------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Дата опубликования «19» сентября 2016 г.

Исполнительный директор

ООО ИК «Восточные ворота» Лозебной А.Н.

ИЗМЕНЕНИЯ (от 03.10.2016)

В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на строительство жилого дома со встроенными помещениями  
общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный  
дом 1.6 по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы  
Черняховского 3.

Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации дополнив текстом следующего содержания:

2.1 1.	Спосо б обеспе чения исполн ения обяза тельств е застр ойщик а по догово ру	<p>Страхование гражданской ответственности застройщика в порядке, предусмотренном ст. 15.2 Федерального закона № 214-ФЗ:</p> <p>Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ», генеральный договор № ГОЗ-84-1403/16 от 03.10.2016 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве объекта: 19-этажный 169-квартирный 2-секционный многоквартирный жилой дом 1.6 в группе многоквартирных домов со встроенными помещениями общественного назначения 3-я очередь строительства по адресу: в районе ул. Черняховского, 3 в г. Владивостоке Приморского края.</p> <p>Адрес: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29, ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188.</p>
-----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Дата опубликования «10» октября 2016 г.

Исполнительный директор

ООО ИК «Восточные ворота» А.Н. Лозебной

ИЗМЕНЕНИЯ (от 14.10.2016)

## В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на строительство жилого дома со встроенными помещениями

общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный

дом 1.6

по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.

Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации дополнив п.

49, 50, 51 следующего содержания:

2.11.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Договор страхования ДС-25/78766/10-16 от 12.10.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 6), кв. 42;</li><li>2. Договор страхования ДС-25/78774/10-16 от 12.10.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 6), кв. 54;</li><li>3. Договор страхования ДС-25/78247/10-16 от 12.10.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 5), кв. 107.</li></ol>
-------	--------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Внести изменения в пункт 1.4 Раздела 1 Проектной декларации дополнив

его текстом следующего содержания:

1.4.	Проекты строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов	Место нахождения объекта	Срок ввода в эксплуатац	Фактический срок ввода в
------	-------------------------------------------------------------------	--------------------------	-------------------------	--------------------------



	недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	недвижимос ти	ию в соответст вии с проектной документац ией	эксплуата цию
		г. Артем, ул. Фрунзе, д. 8/2	3 квартал 2016 г.	август 2016 г.

Дата опубликования «21» октября 2016 г.

Исполнительный директор

ООО ИК «Восточные ворота» Лозебной А.Н.

*ИЗМЕНЕНИЯ (от 24.10.2016)*

*В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ*

*на строительство жилого дома со встроенными помещениями*

*общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный*

*дом 1.6*

*по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.*

*Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации дополнив п.*

*52 следующего содержания:*

2.11.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	1. Договор страхования от ДС-25/79539/10-16 от 21.10.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 6), кв. 23
-------	--------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Внести изменения в пункт 1.6 Раздела 1 Проектной декларации изложив его в следующей редакции:

1.6.	Финансовый результат текущего года	354 тыс. руб.
	Размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	565884 тыс. руб.
	Размер дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	160958 тыс. руб.

Дата опубликования «01» ноября 2016 г.

Генеральный директор

ООО ИК «Восточные ворота» И.И. Буленок

ИЗМЕНЕНИЯ (от 25.10.2016)

В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на строительство жилого дома со встроенными помещениями  
общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный  
дом 1.6

по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.

Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации дополнив п.  
53 следующего содержания:

2.11.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	1. Договор страхования ДС-25/82724/10-16 от 21.10.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 5), кв. 94
-------	--------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------

Дата опубликования «03» ноября 2016 г.

Генеральный директор

ООО ИК «Восточные ворота» И.И. Буленок

ИЗМЕНЕНИЯ (от 31.10.2016)

В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на строительство жилого дома со встроенными помещениями  
общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный  
дом 1.6

по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.

Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации дополнив п. 54 следующего содержания:

2.11.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	1. Договор страхования ДС-25/82976/10-16 от 28.10.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 3), кв. 299
-------	--------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Дата опубликования «03» ноября 2016 г.

Генеральный директор

ООО ИК «Восточные ворота» И.И. Буленок

ИЗМЕНЕНИЯ (от 10.11.2016)

В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на строительство жилого дома со встроенными помещениями

общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный

дом 1.6

по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.

Внести изменения в пункт 1.4 Раздела 1 Проектной декларации дополнив его текстом следующего содержания:

1.	Проекты строительства	Место	Срок ввода	Факти
4.	многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в	находжен ия	в эксплуатац	ческий срок

	<p>которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</p>	<p>объекта недвижимosti</p>	<p>ию в соответствии с проектной документацией</p>	<p>ввода в эксплуатацию</p>
		<p>г.Большой Камень, ул.Приморского Комсомола, д.29Б</p>	<p>декабрь 2016 г.</p>	<p>ноябрь 2016г.</p>

Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации текстом следующего содержания:

<p>2.1 1.</p>	<p>Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору</p>	<p>Страхование гражданской ответственности застройщика в порядке, предусмотренном ст. 15.2 Федерального закона № 214-ФЗ:</p> <p>Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ», генеральный договор № ГОЗ-84-2198/16 от 08.11.2016 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве на объект: 19-этажный 170-квартирный 2-секционный жилой дом 1.6,3-я очередь строительства по</p>
-------------------	---------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>адресу: в районе ул. Черняховского, 3 в г. Владивостоке Приморского края.</p> <p>Адрес: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29, ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188.</p>
--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Дата опубликования «16» ноября 2016 г.

Исполнительный директор

ООО ИК «Восточные ворота» А.Н. Лозебной

ИЗМЕНЕНИЯ (от 15.11.2016)

В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на строительство жилого дома со встроенными помещениями

общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный

дом 1.6

по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.

Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации дополнив п.

55, 56, 57 следующего содержания:

2.11.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	<p>1. Страховой полис № ГОЗ-84-1403/16/189 от 14.11.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 4), кв. 189;</p> <p>2. Страховой полис № ГОЗ-84-2198/16/044 от</p>
-------	--------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>14.11.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 6), кв. 44;</p> <p>3. Страховой полис № ГОЗ-84-2198/16/154 от 14.11.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 5), кв. 154.</p>
--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Дата опубликования «21» ноября 2016 г.

Исполнительный директор

ООО ИК «Восточные ворота» А.Н. Лозебной

ИЗМЕНЕНИЯ (от 25.11.2016)

В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на строительство жилого дома со встроенными помещениями

общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный

дом 1.6

по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.

Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации дополнив п.

58 следующего содержания:

2.11.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	<p>1. Договор страхования ДС-25/89894/12-16 от 24.11.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 5), кв. 92</p>
-------	--------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Дата опубликования «02» декабря 2016 г.

Исполнительный директор

ООО ИК «Восточные ворота» А.Н. Лозебной

ИЗМЕНЕНИЯ (от 30.11.2016)

В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на строительство жилого дома со встроенными помещениями

общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный

дом 1.6

по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.

Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации дополнив п.

59, 60 следующего содержания:

2.11.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	1. Договор страхования от ДС-25/89905/12-16 от 28.11.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 5), кв. 159; 2. Договор страхования от ДС-25/89935/12-16 от 29.11.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 5), кв. 167.
-------	--------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Дата опубликования «08» декабря 2016 г.



Исполнительный директор

ООО ИК «Восточные ворота» А.Н. Лозебной

ИЗМЕНЕНИЯ (от 01.12.2016)

В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на строительство жилого дома со встроенными помещениями

общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный

дом 1.6

по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.

Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации дополнив п.

61 следующего содержания:

2.1 1.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	1. Страховой полис № ГОЗ-84-1403/16/294 от 29.11.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 3), кв. 294.
-----------	--------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Дата опубликования «09» декабря 2016 г.

Исполнительный директор

ООО ИК «Восточные ворота» А.Н. Лозебной

ИЗМЕНЕНИЯ (от 08.12.2016)

В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на строительство жилого дома со встроенными помещениями  
общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный  
дом 1.6

по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.

Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации дополнив п.  
62, 63, 64 следующего содержания:

2.1 1.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	1. Страховой полис № ГОЗ-84-2198/16/042 от 06.12.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 6), кв. 42; 1. Договор страхования ДС-25/90823/12-16 от 06.12.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 4), кв. 190; 1. Договор страхования ДС-25/90819/12-16 от 07.12.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 6), кв. 3.
-----------	--------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Дата опубликования «15» декабря 2016 г.

Исполнительный директор

ООО ИК «Восточные ворота» А.Н. Лозебной

*ИЗМЕНЕНИЯ (от 14.12.2016)*

*В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ*

*на строительство жилого дома со встроенными помещениями  
общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный  
дом 1.6*

*по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.*

*Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации дополнив п.  
65, 66, 67 следующего содержания:*

2.11.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	65. Договор страхования ДС-25/90829/12-16 от 12.12.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 4), кв. 199;  66. Страховой полис № ГОЗ-84-2198/16/120 от 12.12.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 5), кв. 120;  67. Договор страхования ДС-25/92271/12-16 от 12.12.2016 г.
-------	--------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 4), кв. 184.</p>
--	--	--------------------------------------------------------------

Дата опубликования «19» декабря 2016 г.

Исполнительный директор

ООО ИК «Восточные ворота» А.Н. Лозебной

*ИЗМЕНЕНИЯ (от 19.12.2016)*

*В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ*

*на строительство жилого дома со встроенными помещениями*

*общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный*

*дом 1.6*

*по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.*

*Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации дополнив п.*

*68 следующего содержания:*

2.11.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	68. Страховой полис № ГОЗ-84-2198/16/035 от 19.12.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 6), кв. 35.
-------	--------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Дата опубликования «22» декабря 2016 г.

Исполнительный директор

ООО ИК «Восточные ворота» А.Н. Лозебной

ИЗМЕНЕНИЯ (от 23.12.2016)

В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на строительство жилого дома со встроенными помещениями  
общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный  
дом 1.6

по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.

Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации дополнив п.  
69 следующего содержания:

2.11.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	69. Страховой полис № ГОЗ-84-2198/16/160 от 20.12.2016 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 6), кв. 160.
-------	--------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Дата опубликования «28» декабря 2016 г.

Исполнительный директор

ООО ИК «Восточные ворота» А.Н. Лозебной

*ИЗМЕНЕНИЯ (от 26.12.2016)*

*В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ*

*на строительство жилого дома со встроенными помещениями  
общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный  
дом 1.6*

*по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.*

*Внести изменения в пункт 2.8 Раздела 2 Проектной декларации, изложив его  
в следующей редакции:*

<i>2.8</i>	<i>Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</i>	<i>1-2 блок-секции – февраль 2016 года  3-4 блок-секции – 2 квартал 2016 года  5-6 блок-секции – декабрь 2017 года</i>
------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

*Дата опубликования «28» декабря 2016 г.*

*Исполнительный директор*

*ООО ИК «Восточные ворота» А.Н. Лозебной*

*ИЗМЕНЕНИЯ (от 13.01.2017)*

## В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на строительство жилого дома со встроенными помещениями

общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный

дом 1.6

по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.

Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации, дополнив

п. 70, 71, 72 следующего содержания:

2.11	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	70. Страховой полис № ГОЗ-84-2198/16/151 от 11.01.2017 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 5), кв. 151;
		71. Страховой полис № ГОЗ-84-2198/16/060 от 12.01.2017 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 6), кв. 60.
		72. Страховой полис № ГОЗ-84-2198/16/059 от 10.01.2017 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 6), кв. 59.

Дата опубликования «16» января 2017 г.

Исполнительный директор

ООО ИК «Восточные ворота» А.Н. Лозебной

*ИЗМЕНЕНИЯ (от 23.01.2017)*

*В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ*

*на строительство жилого дома со встроенными помещениями*

*общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный*

*дом 1.6*

*по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.*

*Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации, дополнив*

*п. 73, 74, 75, 76 следующего содержания:*

2.11	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	73. Страховой полис № ГОЗ-84-2198/16/179 от 19.01.2017 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 4), кв. 179;  74. Страховой полис № ГОЗ-84-2198/16/249 от 20.01.2017 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 4), кв. 249;  75. Страховой полис № ГОЗ-84-2198/16/121 от 23.01.2017 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 5), кв. 121;  76. Страховой полис № ГОЗ-84-2198/16/106 от 23.01.2017 г.
------	--------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



		Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 5), кв. 106.
--	--	------------------------------------------------------

Дата опубликования «25» января 2017 г.

Исполнительный директор

ООО ИК «Восточные ворота» А.Н. Лозебной

ИЗМЕНЕНИЯ (от 26.01.2017)

В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на строительство жилого дома со встроенными помещениями

общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный

дом 1.6

по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.

Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации, дополнив

п. 77 следующего содержания:

2.11	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	77. Страховой полис № ГОЗ-84-2198/16/180 от 24.01.2017 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 4), кв. 180.
------	--------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Дата опубликования «27» января 2017 г.

Исполнительный директор

ООО ИК «Восточные ворота» А.Н. Лозебной

ИЗМЕНЕНИЯ (от 27.01.2017)

В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на строительство жилого дома со встроенными помещениями  
общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный  
дом 1.6

по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.

Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации, дополнив  
п. 78, 79, 80 следующего содержания:

2.11	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	78. Страховой полис № ГОЗ-84-1403/16/175 от 24.01.2017 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 4), кв. 175;
		79. Страховой полис № ГОЗ-84-2198/16/143 от 24.01.2017 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 5), кв. 143;
		80. Страховой полис № ГОЗ-84-2198/16/156 от 26.01.2017 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 5), кв. 156.

Дата опубликования «31» января 2017 г.

Исполнительный директор

ООО ИК «Восточные ворота» А.Н. Лозебной

ИЗМЕНЕНИЯ (от 02.02.2017)

В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на строительство жилого дома со встроенными помещениями  
общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный  
дом 1.6

по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.

Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации, дополнив  
п. 81, 82 следующего содержания:

2.11	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	81. Страховой полис № ГОЗ-84-2198/16/119 от 01.02.2017 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 5), кв. 119;
		82. Страховой полис № ГОЗ-84-2198/16/089 от 01.02.2017 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 5), кв. 89.

Дата опубликования «03» февраля 2017 г.

Исполнительный директор

ООО ИК «Восточные ворота» А.Н. Лозебной

ИЗМЕНЕНИЯ (от 16.02.2017)

В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на строительство жилого дома со встроенными помещениями  
общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный  
дом 1.6

по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.

Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации, дополнив  
п. 83, 84 следующего содержания:

2.11	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	83. Страховой полис №
		ГОЗ-84-2198/16/126 от 14.02.2017 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 5), кв. 126;
		84. Страховой полис №
		ГОЗ-84-2198/16/111 от 14.02.2017 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 5), кв. 111.

Дата опубликования «20» февраля 2017 г.

Исполнительный директор

ООО ИК «Восточные ворота» А.Н. Лозебной

ИЗМЕНЕНИЯ (от 22.02.2017)

В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на строительство жилого дома со встроенными помещениями  
общественного назначения, 3 очереди строительства. Многоквартирный  
дом 1.6

по адресу Приморский край, г. Владивосток, в районе улицы Черняховского 3.

Внести изменения в пункт 2.11 Раздела 2 Проектной декларации, дополнив  
п. 85 следующего содержания:

2.11	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	85. Страховой полис № ГОЗ-84-2198/16/087 от 21.02.2017 г. Многоквартирный дом 1.6 (блок-секция 5), кв. 87.
------	--------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Дата опубликования «27» февраля 2017 г.

Исполнительный директор

ООО ИК «Восточные ворота» А.Н. Лозебной