

Кому Обществу с ограниченной  
ответственностью Инвестиционная компания  
«Восточные ворота»

(наименование застройщика

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для  
690091, г. Владивосток, Океанский пр-т, 10а  
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство

Дата 15 октября 2015 г

№ 25-025-607-2015

Управление архитектуры и градостроительства администрации Арсеньевского

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,  
городского округа

власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на  
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской  
Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	<del>Реконструкцию объекта капитального строительства</del>	
	<del>Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта</del>	
	<del>Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
	<del>Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный жилой дом в 105м на северо-восток от нежилого здания по ул. Олега Кошевого, в г. Арсеньеве Приморского края</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт-Проект»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных	<i>№ 2-1-1-0089-15 от 02.10.2015г.</i>

	законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:26:010201:384
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:26:010201
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>№RU25301000-971, утвержден постановлением администрации Арсеньевского городского округа от 03.07.2015г. №541-па</i>
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	<i>Не разрабатывались</i>
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Гражданское и промышленное проектирование» 2015г.</i>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <i>Общая площадь квартир(с учетом лоджий)- 4014,53(кв.м.), общая площадь общественных помещений- 302,29 кв.м., объем- 17716,8(куб.м.), этажность – 10 (шт.), стены- кирпичные, количество квартир – 80 шт. (в том числе однокомнатных – 80 шт.)</i>	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	Вместимость (чел.):
Площадь застройки (кв. м):		

	Иные показатели:	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Приморский край, Арсеньевский городской округ Приморского края Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир нежилое здание, участок находится примерно в 105 м от ориентира по направлению на северо-восток, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Арсеньев, ул. Олега Кошевого, 3
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до 15 октября 2016 г. в соответствии с пунктом 6.У раздела 6 проекта организации строительства

И.о. начальника управления архитектуры  
и градостроительства

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

15 октября 2015 г.

М.П.

Г.В. Гулак  
(подпись)

Г.В. Гулак  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)