

**Проектная декларация
(новая редакция от 27.10.2017 г.)**

по объекту: Многоквартирный жилой дом по адресу: Приморский край, г. Арсеньев, ул. Олега Кошевого, д. 3.

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы Инвестиционная компания «Восточные ворота»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы ИК «Восточные ворота»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс 690091
	1.2.2	Субъект Российской Федерации Приморский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта <1> город
	1.2.5	Наименование населенного пункта Владивосток
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2> проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Океанский
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2> дом 10А
	1.2.9	Тип помещений <2> офис 210
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2	Рабочее время с 08 часов 00 минут до 17 часов 00 минут

1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона (4232) 30-26-05, 30-26-03, 30-26-15, 30-26-08
	1.4.2	Адрес электронной почты east_03@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" http://vladgate.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия Буленок
	1.5.2	Имя Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии) Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика 2540099020
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер 1032502276971
	2.1.3	Год регистрации 2003 год
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования кого лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом	3.2.1	Фирменное наименование организации

лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
	3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1
3.3.2		Имя Иван
3.3.3		Отчество (при наличии) Иванович
3.3.4		Гражданство Российская Федерация
3.3.5		Страна места жительства Российская Федерация
3.3.6		% голосов в органе управления 65%
	3.3.7	Фамилия Лозебной
	3.3.8	Имя Александр
	3.3.9	Отчество (при наличии) Николаевич
	3.3.10	Гражданство Российская Федерация
	3.3.11	Страна места жительства Российская Федерация
	3.3.12	% голосов в органе управления 10%
	3.3.13	Фамилия Кузнецова
	3.3.14	Имя Лидия
	3.3.15	Отчество (при наличии) Васильевна

	3.3.16	Гражданство Российская Федерация
	3.3.17	Страна места жительства Российская Федерация
	3.3.18	% голосов в органе управления 10%
	3.3.19	Фамилия Буленок
	3.3.20	Имя Евгений
	3.3.21	Отчество (при наличии) Сергеевич
	3.3.22	Гражданство Российская Федерация
	3.3.23	Страна места жительства Российская Федерация
	3.3.24	% голосов в органе управления 15%
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> Группа жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения в районе ул. Черняховского, 3 в г. Владивостоке. 2 очередь строительства. Жилой дом 1.5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Приморский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Владивосток
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Черняховского
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> дом 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое

		обозначение «Жилой комплекс Молодежный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 4 квартал 2014
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 07.11.2014 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 25304000-53/2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию администрация г. Владивостока
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> Группа жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения в районе ул. Черняховского, 3 в г. Владивостоке. 2 очередь строительства. Жилой дом 1.4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Приморский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Владивосток
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Черняховского
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> дом 5в
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение «Жилой комплекс Молодежный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 4 квартал 2014
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 07.11.2014 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 25304000-54/2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию

		администрация г. Владивостока
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> Жилой комплекс в районе ул. Фрунзе, 8 в г. Артеме Приморского края. Многоквартирный дом № 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Приморский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Артем
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Фрунзе
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> дом 8/1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение «Артемовский высоты»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 4 квартал 2015
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 26.10.2015 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 25-302-049-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> Группа многоквартирных домов в районе жилого дома № 31 по ул. Приморского комсомола в г. Большой Камень Приморского края. Многоквартирный дом № 1. 1 этап 1 пусковая очередь (Блок-секция № 3)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Приморский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> город

	4.1.5	Наименование населенного пункта Большой Камень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Приморского комсомола
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 4 квартал 2014
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 24.12.2014 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 25303000-73
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию администрация городского округа ЗАТО Большой Камень в лице управления архитектуры и градостроительства
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> Группа жилых домов в районе ул. Рыбацкой, 17 в г. Находке. III очередь строительства. Жилой дом № 3. III этап: этап: -я блок-секция
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Приморский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Находка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Рыбацкая
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> дом 17в
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 3 квартал 2014
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 05.08.2014 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 25308000-018-14
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Приморский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> поселок городского типа
	4.1.5	Наименование населенного пункта Кировский
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Комсомольская
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> дом 23а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 4 квартал 2014
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 01.10.2014 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 25504000-14/08
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию администрация Кировского городского поселения
4.1. О проектах строительства	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> Группа многоквартирных домов в районе жилого дома № 31 по ул. Приморского комсомола в г. Большой Камень Приморского края. Многоквартирный дом

многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>		№ 1. 2 этап 2 пусковой комплекс (Блок-секция 1 и 2)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Приморский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Большой Камень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Приморского комсомола
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 4 квартал 2015
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 02.10.2015 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 25303000-82-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию администрация городского округа Большой Камень в лице управления архитектуры и градостроительства
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> Группа жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения в районе ул. Черняховского, 3 в г. Владивостоке. Многоквартирный дом 1.б. 1 этап. Блок-секция 1,2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Приморский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Владивосток

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Черняховского
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> дом 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение «Жилой комплекс Молодежный»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 4 квартал 2015
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 30.10.2015 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 25304000-44/2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию администрация г. Владивостока
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> Многоквартирный жилой дом.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Приморский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Находка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Северный
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> дом 29
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 3 квартал 2016
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 26.07.2016

		г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 25-308000-020-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> Жилой комплекс в районе ул. Фрунзе, 8 в г. Артеме Приморского края. Многоквартирный жилой дом № 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Приморский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Артем
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Фрунзе
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> дом 8/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение «Артемовский высоты»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 3 квартал 2016
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 26.08.2016 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 25-302-036-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> Многоквартирные жилые дома в 30 м на юго-восток от жилого дома № 17а по ул. Гагарина в г. Большой Камень Приморского края. Многоквартирный жилой дом № 3.

объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.2	Субъект Российской Федерации Приморский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Большой Камень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Гагарина
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 4 квартал 2016
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 07.11.2016 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU 25303000-99-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию администрация городского округа Большой Камень в лице управления архитектуры и градостроительства
	Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства	
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства,	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы Саморегулируемая организация «Альянс строителей Приморья»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик 2537056040

реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 0114.05-2011-2540099020-С-134
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 07.04.2015 г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик Ассоциация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы " Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков "
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации 7722401371
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата 30.06.2017 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 16 189 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 850 083 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 190 842 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17> не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в

многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		отношении юридического лица - застройщика <18> отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19> отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и

		сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19> отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19> отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21> не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>

	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в

		установленном порядке <20>
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	ООО ИК «Восточные ворота» является партнером Международной благотворительной программы «Во имя жизни на земле»
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 1 (один)
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации Приморский край

капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта <1> город
	9.2.5	Наименование населенного пункта Арсеньев
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2> улица
	9.2.9	Наименование улицы Олега Кошевого
	9.2.10	Дом №2
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса
	9.2.17	Назначение объекта <28> жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29> 10 этажей жилых, цокольный технические и встроенные помещения
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 11
	9.2.20	Общая площадь объекта <30> 5302,82 м²
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31> с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)
	9.2.22	Материал перекрытий <32> монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности <33> В (высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость <34> категория ответственности объекта строительства по степени сейсмической опасности – объект повышенной ответственности
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36>
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы Дальневосточная Проектно-изыскательская Компания «Конус ДВ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания ИНН 2538108527
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «Гражданское и Промышленное проектирование»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное

		проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование ИНН 2537076576
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40> положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 02.10.2015г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий № 2-1-1-0089-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы «Эксперт-Проект»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий ИНН 5405475756
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40> положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 24.09.2015г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий № 1-1-1-0040-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной

		ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы Дальний Восток-ГеоСтройЭксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий ИНН 2536274078
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения негосударственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение негосударственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство № 25-025-836-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 28.02.2017 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство 15.04.2018 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43> 16.10.2017 г.
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство управление архитектуры и

		градостроительства администрации Арсеньевского городского округа
<p>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</p>		
<p>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44></p>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45> право аренды
	12.1.2	Вид договора <46> договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок № 121
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 03.10.2017 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47> 26.10.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48> 02.10.2020 г.
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
<p>12.2. О собственнике земельного участка <50></p>	12.2.1	Собственник земельного участка <51> публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52> неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком управление имущественных отношений администрации Арсеньевского городского округа
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 25:26:010201:384
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 3500 квадратных метров
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров дорожных покрытий-1862м2; озеленения-629 м2; площадки для отдыха-386м2
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) 21 маш./мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Детская площадка, спортивная площадка, для отдыха взрослых, всего-386м2, площадка для мусорных контейнеров. Оборудование площадок: песочница, домик-теремок, качалка-балансир, горка «минискат-1», скамейка без спинки, диван на мет. ножках, стол со скамейками, установка для чистки вещей, установка для сушки белья, теневая беседка, брусья-2 вида, турник, стенка для лазанья.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) Площадка для контейнеров-15м2
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению Газоны с многолетними травами и цветами-523м2 , деревья и кустарники(береза-5, фарзизия-9, жасмин-8, сирень
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию без барьерной среды для маломобильных лиц соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование

		организации, выдавшей технические условия) Проектом предусмотрено наружное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Арсеньевэлектросервис»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения ИНН 2501010388
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 17.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №73
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 283 524,02 руб.
	14.1.9	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Теплоснабжение
	14.1.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Открытое акционерное общество
	14.1.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «ТВС Арсеньев»
	14.1.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на

		подключение к сети инженерно-технического обеспечения ИНН 2501017263
	14.1.13	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 19.06.2015
	14.1.14	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №07/15
	14.1.15	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года
	14.1.16	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения нет
	14.1.17	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Водоснабжение и водоотведение
	14.1.18	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Открытое акционерное общество
	14.1.19	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «ТВС Арсеньев»
	14.1.20	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения ИНН 2501017263
	14.1.21	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 26.06.2015
	14.1.22	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №73
	14.1.23	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года
	14.1.24	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения нет
	14.1.25	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> Ливневая канализация

	14.1.26	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения учреждение
	14.1.27	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы администрация Арсеньевского городского округа
	14.1.28	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения ИНН 2501002228
	14.1.29	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 16.02.2016
	14.1.30	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №91/13-05
	14.1.31	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года
	14.1.32	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения нет
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57> проводная телефонная связь, проводное телевизионное вещание, передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи ИНН 7707049388
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках	15.1.1	Количество жилых помещений 80
	15.1.2	Количество нежилых помещений 4

проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений			15.1.2.1	в том числе машино-мест 0					
			15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений 4					
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Кв. №1	жилое	1	1	45,03	1	1	18,63	кухня прихожая санузел лоджия	12,54 8,86 3,62 2,76(1,38)
Кв. №2	жилое	1	1	39,81	1	1	16,78	кухня прихожая санузел лоджия	10,62 5,98 3,55 5,76 (2,88)
Кв. №3	жилое	1	1	38,58	1	1	16,73	кухня прихожая санузел лоджия	9,13 6,05 3,79 5,76 (2,88)
Кв. №4	жилое	1	1	62,54	1	1	33,56	кухня прихожая санузел лоджия	11,33 10,98 3,79 5,76 (2,88)
Кв. №5	жилое	1	1	47,83	1	1	18,17	кухня прихожая санузел	12,75 9,27 4,68

								лоджия	5,76 (2,88)
Кв. №6	жилое	1	1	47,35	1	1	18,52	кухня прихожая санузел лоджия	12,75 8,53 4,68 5,76 (2,88)
Кв. №7	жилое	1	1	64,04	1	1	23,24	кухня прихожая санузел лоджия	23,32 9,42 5,18 5,76 (2,88)
Кв. №8	жилое	1	1	37,13	1	1	14,03	кухня прихожая санузел лоджия	11,91 4,71 3,6 5,76 (2,88)
Кв. №9	жилое	2	1	57,47	1	1	26,86	кухня прихожая санузел лоджия	12,54 13,17 3,52 2,76(1,38)
Кв. №10	жилое	2	1	39,78	1	1	16,78	кухня прихожая санузел лоджия	10,62 5,98 3,52 5,76 (2,88)
Кв. №11	жилое	2	1	38,24	1	1	16,73	кухня прихожая санузел лоджия	9,13 6,05 3,45 5,76 (2,88)
Кв. №12	жилое	2	1	62,2	1	1	33,56	кухня прихожая санузел лоджия	11,33 10,98 3,45 5,76 (2,88)
Кв. №13	жилое	2	1	47,57	1	1	18,17	кухня	12,74

								прихожая санузел лоджия	9,36 4,42 5,76 (2,88)
Кв. №14	жилое	2	1	47,09	1	1	18,52	кухня прихожая санузел лоджия	12,74 8,53 4,42 5,76 (2,88)
Кв. №15	жилое	2	1	64,17	1	1	23,24	кухня прихожая санузел лоджия	23,32 11,05 3,68 5,76 (2,88)
Кв. №16	жилое	2	1	44,05	1	1 2	17,62	кухня прихожая санузел лоджия	11,91 8,04 3,6 5,76 (2,88)
Кв. №17	жилое	3	1	57,47	1	1	26,86	кухня прихожая санузел лоджия	12,54 13,17 3,52 2,76(1,38)
Кв. №18	жилое	3	1	39,78	1	1	16,78	кухня прихожая санузел лоджия	10,62 5,98 3,52 5,76 (2,88)
Кв. №19	жилое	3	1	38,24	1	1	16,73	кухня прихожая санузел лоджия	9,13 6,05 3,45 5,76 (2,88)
Кв. №20	жилое	3	1	62,2	1	1	33,56	кухня прихожая санузел лоджия	11,33 10,98 3,45 5,76 (2,88)

Кв. №21	жилое	3	1	47,57	1	1	18,17	кухня прихожая санузел лоджия	12,74 9,36 4,42 5,76 (2,88)
Кв. №22	жилое	3	1	47,09	1	1	18,52	кухня прихожая санузел лоджия	12,74 8,53 4,42 5,76 (2,88)
Кв. №23	жилое	3	1	64,17	1	1	23,24	кухня прихожая санузел лоджия	23,32 11,05 3,68 5,76 (2,88)
Кв. №24	жилое	3	1	44,05	1	1 2	17,62	кухня прихожая санузел лоджия	11,91 8,04 3,6 5,76 (2,88)
Кв. №25	жилое	4	1	57,47	1	1	26,86	кухня прихожая санузел лоджия	12,54 13,17 3,52 2,76(1,38)
Кв. №26	жилое	4	1	39,78	1	1	16,78	кухня прихожая санузел лоджия	10,62 5,98 3,52 5,76 (2,88)
Кв. №27	жилое	4	1	38,24	1	1	16,73	кухня прихожая санузел лоджия	9,13 6,05 3,45 5,76 (2,88)
Кв. №28	жилое	4	1	62,2	1	1	33,56	кухня прихожая санузел лоджия	11,33 10,98 3,45 5,76 (2,88)

Кв. №29	жилое	4	1	47,57	1	1	18,17	кухня прихожая санузел лоджия	12,74 9,36 4,42 5,76 (2,88)
Кв. №30	жилое	4	1	47,09	1	1	18,52	кухня прихожая санузел лоджия	12,74 8,53 4,42 5,76 (2,88)
Кв. №31	жилое	4	1	64,17	1	1	23,24	кухня прихожая санузел лоджия	23,32 11,05 3,68 5,76 (2,88)
Кв. №32	жилое	4	1	44,05	1	1 2	17,62	кухня прихожая санузел лоджия	11,91 8,04 3,6 5,76 (2,88)
Кв. №33	жилое	5	1	57,47	1	1	26,86	кухня прихожая санузел лоджия	12,54 13,17 3,52 2,76(1,38)
Кв. №34	жилое	5	1	39,78	1	1	16,78	кухня прихожая санузел лоджия	10,62 5,98 3,52 5,76 (2,88)
Кв. №35	жилое	5	1	38,24	1	1	16,73	кухня прихожая санузел лоджия	9,13 6,05 3,45 5,76 (2,88)
Кв. №36	жилое	5	1	62,2	1	1	33,56	кухня прихожая санузел лоджия	11,33 10,98 3,45 5,76 (2,88)

Кв. №37	жилое	5	1	47,57	1	1	18,17	кухня прихожая санузел лоджия	12,74 9,36 4,42 5,76 (2,88)
Кв. №38	жилое	5	1	47,09	1	1	18,52	кухня прихожая санузел лоджия	12,74 8,53 4,42 5,76 (2,88)
Кв. №39	жилое	5	1	64,17	1	1	23,24	кухня прихожая санузел лоджия	23,32 11,05 3,68 5,76 (2,88)
Кв. №40	жилое	5	1	44,05	1	1 2	17,62	кухня прихожая санузел лоджия	11,91 8,04 3,6 5,76 (2,88)
Кв. №41	жилое	6	1	57,47	1	1	26,86	кухня прихожая санузел лоджия	12,54 13,17 3,52 2,76(1,38)
Кв. №42	жилое	6	1	39,78	1	1	16,78	кухня прихожая санузел лоджия	10,62 5,98 3,52 5,76 (2,88)
Кв. №43	жилое	6	1	38,24	1	1	16,73	кухня прихожая санузел лоджия	9,13 6,05 3,45 5,76 (2,88)
Кв. №44	жилое	6	1	62,2	1	1	33,56	кухня прихожая санузел лоджия	11,33 10,98 3,45 5,76 (2,88)

Кв. №45	жилое	6	1	47,57	1	1	18,17	кухня прихожая санузел лоджия	12,74 9,36 4,42 5,76 (2,88)
Кв. №46	жилое	6	1	47,09	1	1	18,52	кухня прихожая санузел лоджия	12,74 8,53 4,42 5,76 (2,88)
Кв. №47	жилое	6	1	64,17	1	1	23,24	кухня прихожая санузел лоджия	23,32 11,05 3,68 5,76 (2,88)
Кв. №48	жилое	6	1	44,05	1	1 2	17,62	кухня прихожая санузел лоджия	11,91 8,04 3,6 5,76 (2,88)
Кв. №49	жилое	7	1	57,47	1	1	26,86	кухня прихожая санузел лоджия	12,54 13,17 3,52 2,76(1,38)
Кв. №50	жилое	7	1	39,78	1	1	16,78	кухня прихожая санузел лоджия	10,62 5,98 3,52 5,76 (2,88)
Кв. №51	жилое	7	1	38,24	1	1	16,73	кухня прихожая санузел лоджия	9,13 6,05 3,45 5,76 (2,88)
Кв. №52	жилое	7	1	62,2	1	1	33,56	кухня прихожая санузел лоджия	11,33 10,98 3,45 5,76 (2,88)

Кв. №53	жилое	7	1	47,57	1	1	18,17	кухня прихожая санузел лоджия	12,74 9,36 4,42 5,76 (2,88)
Кв. №54	жилое	7	1	47,09	1	1	18,52	кухня прихожая санузел лоджия	12,74 8,53 4,42 5,76 (2,88)
Кв. №55	жилое	7	1	64,17	1	1	23,24	кухня прихожая санузел лоджия	23,32 11,05 3,68 5,76 (2,88)
Кв. №56	жилое	7	1	44,05	1	1 2	17,62	кухня прихожая санузел лоджия	11,91 8,04 3,6 5,76 (2,88)
Кв. №57	жилое	8	1	57,47	1	1	26,86	кухня прихожая санузел лоджия	12,54 13,17 3,52 2,76(1,38)
Кв. №58	жилое	8	1	39,78	1	1	16,78	кухня прихожая санузел лоджия	10,62 5,98 3,52 5,76 (2,88)
Кв. №59	жилое	8	1	38,24	1	1	16,73	кухня прихожая санузел лоджия	9,13 6,05 3,45 5,76 (2,88)
Кв. №60	жилое	8	1	62,2	1	1	33,56	кухня прихожая санузел лоджия	11,33 10,98 3,45 5,76 (2,88)

Кв. №61	жилое	8	1	47,57	1	1	18,17	кухня прихожая санузел лоджия	12,74 9,36 4,42 5,76 (2,88)
Кв. №62	жилое	8	1	47,09	1	1	18,52	кухня прихожая санузел лоджия	12,74 8,53 4,42 5,76 (2,88)
Кв. №63	жилое	8	1	64,17	1	1	23,24	кухня прихожая санузел лоджия	23,32 11,05 3,68 5,76 (2,88)
Кв. №64	жилое	8	1	44,05	1	1 2	17,62	кухня прихожая санузел лоджия	11,91 8,04 3,6 5,76 (2,88)
Кв. №65	жилое	9	1	57,47	1	1	26,86	кухня прихожая санузел лоджия	12,54 13,17 3,52 2,76(1,38)
Кв. №66	жилое	9	1	39,78	1	1	16,78	кухня прихожая санузел лоджия	10,62 5,98 3,52 5,76 (2,88)
Кв. №67	жилое	9	1	38,24	1	1	16,73	кухня прихожая санузел лоджия	9,13 6,05 3,45 5,76 (2,88)
Кв. №68	жилое	9	1	62,2	1	1	33,56	кухня прихожая санузел лоджия	11,33 10,98 3,45 5,76 (2,88)

Кв. №69	жилое	9	1	47,57	1	1	18,17	кухня прихожая санузел лоджия	12,74 9,36 4,42 5,76 (2,88)
Кв. №70	жилое	9	1	47,09	1	1	18,52	кухня прихожая санузел лоджия	12,74 8,53 4,42 5,76 (2,88)
Кв. №71	жилое	9	1	64,17	1	1	23,24	кухня прихожая санузел лоджия	23,32 11,05 3,68 5,76 (2,88)
Кв. №72	жилое	9	1	44,05	1	1 2	17,62	кухня прихожая санузел лоджия	11,91 8,04 3,6 5,76 (2,88)
Кв. №73	жилое	10	1	57,79	1	1	26,86	кухня прихожая санузел лоджия	12,54 13,17 3,52 3,4(1,7)
Кв. №74	жилое	10	1	40,77	1	1	16,37	кухня прихожая санузел лоджия	13,51 6,07 3,52 2,6(1,3)
Кв. №75	жилое	10	1	39,38	1	1	15,85	кухня прихожая санузел лоджия	13,2 5,58 3,45 2,6(1,3)
Кв. №76	жилое	10	1	73,23	1	1	42,00	кухня прихожая санузел лоджия	15,6 10,98 3,45 2,5(1,2)

Кв. №77	жилое	10	1	48,63	1	1	17,95	кухня прихожая санузел лоджия	15,8 9,36 4,42 3,45(1,72)
Кв. №78	жилое	10	1	48,23	1	1	18,34	кухня прихожая санузел лоджия	15,18 8,53 4,42 3,52(1,76)
Кв. №79	жилое	10	1	73,38	1	1	33,4	кухня прихожая санузел лоджия	23,14 11,05 3,68 4,22(2,11)
Кв. №80	жилое	10	1	46,25	1	1	17,62	кухня прихожая санузел лоджия	15,37 8,04 3,6 3,24(1,62)

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
8	Офис 1	Цокольный этаж		46,2		
9	Офис 2	Цокольный этаж		17,12		
10	Офис 3	цокольный		30,1		

12	Офис 4	цокольный		92,5		
<p>Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60></p>						
16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади						
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м ²	
1	2	3		4	5	
1	Технич. Помещ.	Техническое подполье		Техническое	10,23	
2	Тепловой узел	Техническое подполье		Инженерное оборудование	11,5	
3	Водомерный узел	Техническое подполье		Инженерное оборудование	12,9	
4	Кладовая	Техническое подполье		Общего пользования	2,85	
5	Техническое пом.	Техническое подполье		Инженерные сети	123,8	
6	Насосная водопроводная	Техническое подполье		Инженерное оборудование	4,63	
7	Помещение оборудования НТК	Техническое подполье		Инженерное оборудование	3,8	
8	Тамбур	1 этаж		Общего пользования		
9	Помещение консьержки	1 этаж		обслуживание	4,7	

10	Лифтовой холл	1 этаж	Общего пользования	
11	Лестничная клетка	1-10 этаж	Общего пользования	
12	Коридор	1 этаж	Общего пользования	
13	Лифтовой холл	1-10 этаж	Общего пользования	
14	Коридор	1-10 этаж	Общего пользования	
15	Машинное отделение лифтов	Кровля	Инженерное оборудование	18,41
16	вестибюль	Цокольный этаж	Общего пользования	50,41
17	коридор	Цокольный этаж	Общего пользования	26,74
18	санузел	Цокольный этаж	Общего пользования	4,1
19	Кладовая уборочного инвентаря	Цокольный этаж	Общего пользования	3,44
20	Санузел женский	Цокольный этаж	Общего пользования	3,45
21	Санузел мужской	Цокольный этаж	Общего пользования	3,6
22	Тамбур	Цокольный этаж	Общего пользования	4,2

23	Тамбур	Цокольный этаж	Общего пользования	3,6
24	Тамбур	Цокольный этаж	Общего пользования	2,72

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Шахта лифта 1950x2550мм	лифт ЕСР	Грузоподъемность-1000кг. Скорость-1,0 м/с Высота подъема-25,2м Кол-во остановок-10	пассажирский
2	Машинное отделение лифтов	Подъемные механизмы-1шт. Controller МКР708-1шт.		Технологическое
3	Электрощитовая	Пускатель ПМ-12010160У3 Щит 650x500x220 ЩМП-3-0 36 УХЗЛ Щит уч./расп. ШРУн-3/9зо-1 36 УХЗЛ ШРУн-3/9зо-1 36 УХЗЛ Щит распредел. ЩРН-12з-1 36УХЗЛ ИПБ1 Taton Powerware ИПБ2 Taton Powerware Вводная панель ВРУМ2-13-20УХЛ4 Распределительная панель ВРУМ2-48-03УХЛ4 Устройство вводное ВУ-1 Щит учетно-распред. ШРУн-3/9зо-1 36 УХЗЛ Щит распредел. АБС-пластик ЩРН-П-12 IP41 Пускатель навесн. ПМ12-040160У3	380В, 50Гц IP31 ЩУ 380В, 50Гц, 50А, IP31 ШУР380В, 50Гц, 50А, IP31 380В, 50Гц, 100А, IP31 3ф/3ф 50Гц 3ф/3ф 50Гц IP31 IP31 380В, 50Гц, 80А 380В, 63А IP31 380В, 50Гц, 83А IP41 380В, 50Гц, 40А	Распределение электроэнергии по этажам устройствам для 80 квартир, лифтам, противопожарным устройствам к электропитанию оборудования ИТП и водомерного узла.

		Щит распредел. АБС-пластик ЩРН-П-12 IP41 Щит осветительн. ЩРв-12з-1 38УХЗЛ	380В, 50Гц, 63А, IP41 380В, 50Гц, 63А, IP31	
4	Поэтажные коридоры	Щит этажный совмещенный ЩЭ-4-1 36 УХЛЗ	380В ст. защ. IP31	Электроснабжение поэтажное
5	Тепловой пункт	Индивидуальный тепловой пункт Основное оборудование: Насос подкачивающий-ТОР-S25/10 3; Клапан регулирующий VRB3 Ду=40мм; Теплосчетчик ТСК-7 комплект. ЩС1 щит распределит. ЩРН-18з-1 36 УХЗЛ ЩС2 щит распределит. ЩРН-12з-1 36 УХЗЛ Прибор управления Wilo SK-702 Щит автоматич. Перекл. ЩАП-43-31 УХЛ4 Прибор управления Wilo SK-702 Модуль управл. Для приточ. Системы АСМ-Т1К506-Е17	G=8м3/ч; P=5м.в.с.N=0.4кВт, n=2610 об/мин. 380В, 50Гц, 100А, IP31 380В, 50Гц, 100А, IP31 380В, 50Гц, 50А, IP31 380В, 50Гц, 3А, IP55 Уупр.220В 220В, 50Гц, 062 кВт, 3А	Подача, распределение и учет тепловой энергии Электропитание теплового оборудования
6	Водомерный узел	Водомерный узел №1 Minomess M d-40мм.(на дом) Водомерный узел №2 Minomess M - d-15мм.(на офисы) Водомерный узел №3 Minomess M - d-15мм.(на промывку системы отопления) Щит распредел. ЩРв-12з-1 38УХЗЛ IP31	380В, 50Гц, 63А, IP31	Общедомовой учет воды Электропитание оборудования водомерного узла
7	Насосная водопроводная	Повысительная насосная установка-WilloCOR-2VVI402/SKw-EB-R с двумя насосами (1 рабочий, 1-резервный).	Напор P -20м Подача G-15м3/час	Подача воды на этажи
8	Помещение консьержки (Приемник «Лира РП-234-1		обслуживание

	радиовещание)	ЯИФВ.464327.023 ТУ Щит распределения ЩРН-П-12	380В,50Гц, 63А, IP41 кл. защ. II	
9	Общедомовое телевидение	Мачта антенная-МТ-5; Антенна наружная коллективная- АТКГ-2.11,5.1; АТКГ-4.1.6-12.1 Коробка антенная-КАС-1		
10	Диспетчеризация лифта	«Диспетчерский комплекс –Обь» Лифтовой блок-ЛББ.1PRO «BLT» комплект Переговорный комплект «Октава» Контактор малогабаритный- КМИЗ4012 40А230В/АС-3 1НО, 1 НЗ УХЛ4	220В 50Гц 4Вт 12В, 0,5 Вт 380В, 50Гц, 40А	технологическое
11	Офисы	Приточно-вытяжная механическая вентиляция П1 (комплект) ВентиляторIRE 315B Systemair Реле давления DPS-500N IP54 Датчик температурыTG-K330 Термометр бытовой ТВ-37-1	L=880м3/ч, Н=300ПА 30=50Па –диапазон давления 0-+30гр.С 0-+40гр.С	Принудительная вентиляция Автоматизация вентсистем
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
	Ограждающие и несущие конструкции	Стены, перекрытия, колонны	Периметр здания	
	Светильники	Освещение мест общего пользования и технических помещений	Тамбуры, холлы, коридоры лестничные клетки, технические помещения, входы в здание, лоджии.	

	Кабельная продукция	Кабели, провода	Тамбуры, холлы, коридоры лестничные клетки, технические помещения, входы в здание
	Трубопроводы стальные, магистральные, подающие холодной и горячей воды, отопления	Подача и распределение холодной и горячей воды, водяного теплоносителя	Технический подвал, поэтажные квартирные стояки, тепловой и водомерные узлы, технический этаж
	Трубы канализационные бытовой и ливневой канализации	Отвод бытовых и ливневых стоков в городские коммунальные сети	Технический этаж, стояки квартирных, технический подвал, площадочные сети до врезки в существующие сети
	Сантехническое оборудование помещений: унитазы, мойки, раковины, трапы	Санузлы для обслуживающего персонала	Помещение дежурного
	Вентканалы	Естественная вентиляция кухонь, санузлов,	Вентшахты поэтажные внутриквартирные, мусорокамеры, помещения общего пользования
	Приборы отопления: радиаторы, запорная арматура	Отопление лестничных клеток, мест общего пользования	Лестничные клетки, тамбуры, коридоры.
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 20% готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 1 квартал 2016 г.	
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства 40% готовности	
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 3 квартал 2016г.	

	17.1.5	Этап реализации проекта строительства 60% готовности
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 1 квартал 2017г.
	17.1.7	Этап реализации проекта строительства 80% готовности
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 2 квартал 2017г.
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 2 квартал 2018 г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 144 000 000 рублей
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63> страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> 25:26:010201:384
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного		

дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы

юридических лиц <70>	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>
	21.3.9	Тип помещений <2>
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>

<p>юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72></p>		
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>

<p>нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>				
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>				
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом	Планируемые затраты застройщика

<p>государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78></p>			строительстве	
	1	2	3	
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Генеральный директор ООО ИК «Восточные ворота»



Е.С. Буленок

Дата размещения на официальном сайте застройщика vladgate.ru « 27 » 10 2017 г.